

GMINA LIPIANY



INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Niniejsza informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Lipiany obejmuje zestaw danych o majątku według stanu na dzień 31.12.2014 r.

Informacja zawiera zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885, zm. 2013 r. poz. 938, poz. 1646, z 2014 r. poz. 379, poz. 911, poz. 1146, poz. 1626, poz. 1877):

- 1) dane dotyczące przystępujących Gminie Lipiany praw własności;*
- 2) dane dotyczące:*
 - a) innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,*
 - b) posiadania;*
- 3) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji;*
- 4) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;*
- 5) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.*

DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH GMINIE LIPIANY PRAW WŁASNOŚCI

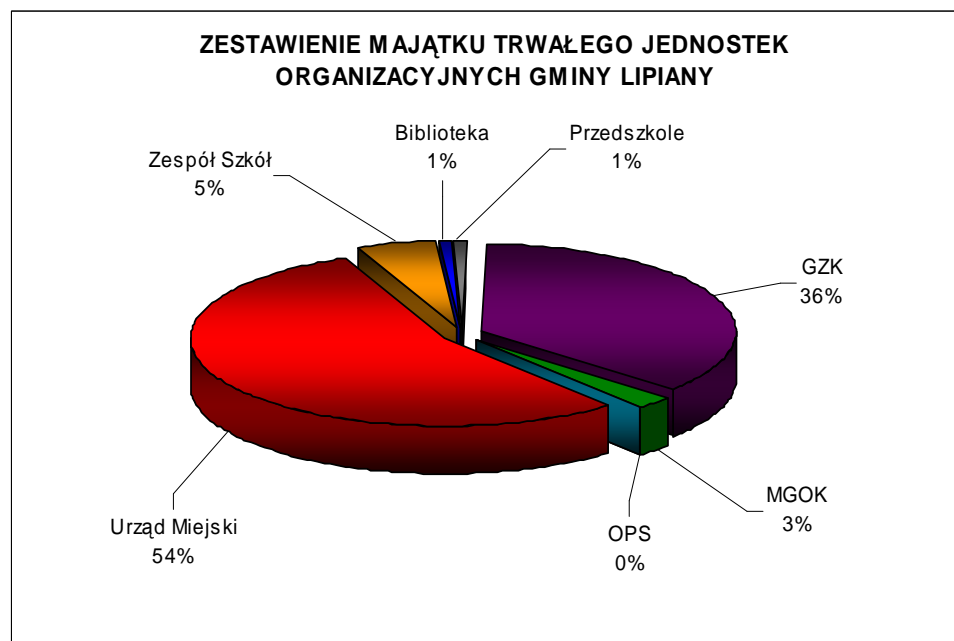
GMINA LIPIANY jest w posiadaniu nieruchomości przedstawionych w poniższym zestawieniu:

Lp.	Obręb	Powierzchnia udziału w ha	Powierzchnia działki w ha	Wartość gruntu w zł	Wartość budynków w zł
1.	1 m. Lipiany	13,0254	13,0254	213 785,00	0,00
2.	2 m. Lipiany	34,1054	37,0613	779 705,65	11 241 537,02
3.	3 m. Lipiany	25,3980	25,6692	721 885,99	133 542,00
4.	4 m. Lipiany	2,8709	3,8709	68 279,95	0,00
5.	5 m. Lipiany	2,2422	2,5057	31 689,10	10 000,00
6.	Batowo	8,7736	8,7736	78 576,60	493 054,96
7.	Będzin	37,5526	37,5824	256 905,92	12 000,00
8.	Derczewko	1,3200	1,3200	0,00	0,00
9.	Dębiec	40,1725	40,1725	241 535,83	26 653,70
10.	Głębokie	8,6699	8,6699	52 749,22	0,00
11.	Jedlice	19,6495	19,8612	57 075,00	105 650,00
12.	Józefin	6,2510	6,2510	20 248,00	0,00
13.	Krasne	19,3162	20,1084	34 341,07	1 376 405,57
14.	Miełecinek	14,7022	14,7022	17 200,00	150 524,58
15.	Mironów	3,0555	3,5796	41 732,00	135 591,10
16.	Nowice	3,4900	3,4900	0,00	48 675,21
17.	Osetna	36,3058	36,8859	967 210,64	21 240,00
18.	Połczyno	12,8759	13,4988	54 834,09	33 324,40
19.	Skrzynka	11,5583	12,1875	55 688,48	42 199,00
20.	Wołczyn	11,1194	11,4185	290 383,49	5 479,70
21.	Żarnowo	28,7339	29,5642	1 995 900,00	20 500,00
RAZEM		341,1882	350,1982	5 979 726,03	13 856 377,24

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

ZESTAWIENIE MAJĄTKU TRWAŁEGO JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH GMINY LIPIANY

LP.	GRUPA	OPIS MAJĄTKU TRWAŁEGO	Urząd Miejski	Zespół Szkół	Biblioteka	Przedszkole	GZK	MGOK	OPS
1.	0	Grunty	5 979 726,03	253 000,00	14 000,00	79 000,00	3 990 000,00	114 000,00	0,00
2.	1	Budynki i lokale	12 372 166,57	1 892 000,00	366 000,00	278 000,00	4 447 720,08	1 096 796,36	0,00
3.	2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	9 191 227,22	417 202,66	0,00	35 854,00	11 836 529,78	0,00	0,00
4.	3	Kotły i maszyny energetyczne	234 077,40	226 807,54	99 014,99	104 557,99	99 401,14	107 123,89	0,00
5.	4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogóln. zastosowania	1 207 286,59	24 516,13	16 635,01	10 636,81	77 060,43	34 270,00	26 333,40
6.	5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	5 124,00	0,00	8 613,20	19 995,89	0,00	0,00
7.	6	Urządzenia techniczne	1 497 062,21	25 783,21	0,00	0,00	42 115,78	36 240,39	0,00
8.	7	Środki transportu	415 152,04	0,00	0,00	0,00	163 073,17	0,00	0,00
9.	8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	627 888,68	10 219,80	0,00	4 392,00	24 270,56	53 303,15	6 087,80
10.	10	Wartości niematerialne i prawne	71 095,59	0,00	7 504,80	5 746,20	4 032,53	3 015,80	10 996,79
RAZEM			31 595 682,33	2 854 653,34	503 154,80	526 800,20	20 704 199,36	1 444 749,59	43 417,99



**DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA
KOMUNALNEGO W STOSUNKU
DO DANYCH WYKAZANYCH
W POPRZEDNIEJ INFORMACJI**

W okresie od dnia 01.01.2014 r. do dnia 31.12.2014 r. wystąpiły następujące zmiany mające wpływ na stan mienia:

1. Sprzedaż:

Lp.	Numer obrębu	Nr działki	Pow. działki w ha	Udział	Pow. udziału w ha	Wart. działki/ udziału w zł	Wpłata za grunt sprzedany w zł	Wartość lokalu w zł	Wpłata za lokal lub budynek (po bonifikacie) w zł	UWAGI
1.	2	93/2 93/3	0,0005 0,0018	1/1	0,0005 0,0018	1 160,00	1 160,00	-	-	-
2.	3	39/7 39/8 39/9	0,0710 0,0715 0,0680	1/1	0,0710 0,0715 0,0680	145 000,00	146 450,00	-	-	-
RAZEM			0,2128	-	0,2128	146 160,00	147 610,00	-	-	-

2. Oddanie w wieczyste użytkowanie:

Lp.	Nr obrębu	Nr działki	Pow. działki w ha	Udział	Pow. udziału w ha	Wart. działki/ udziału w zł	Wpłata za grunt oddany w użytk. wiecz. w zł	Wartość lokalu lub budynku w zł	Wpłata za lokal lub budynek w zł	UWAGI
1.	2	76	0,0722	6/100	0,0044	2 418,00	314,34	45 582,00	29 628,30	Rozł. na 9 rat
RAZEM			0,0722	-	0,0044	2 418,00	314,34	45 582,00	29 628,30	-

3. Przekształcenie użytkowania wieczystego na własność:

Lp.	Obręb	Numer działki	Pow. działki w ha	Pow. udziału w ha	Wartość w zł	Oплата za przekształcenie	Wpłata
1.	2	320	0,0380	0,0380	600,00	500,00	500,00
2.	3	105	0,1137	0,1137	900,00	1 025,00	1 025,00
4.	4	39	0,0469	0,0469	400,00	225,00	225,00
RAZEM			0,1986	0,1986	1 900,00	1 750,00	1 750,00

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

4. Nieodpłatne nabycie na podstawie decyzji komunalizacyjnej:

Lp.	Obręb	Numer działki	Pow. działki w ha	Wartość w zł	Nr decyzji	Uwagi
1.	4 m. Lipiany	22	1,8124	0,00	GN-III.7510/3/2014.BD z dnia 06.06.2014 r.	-
2.	4 m. Lipiany	26	0,6131	0,00	GN-III.7510/3/2014.BD z dnia 06.06.2014 r.	-
3.	4 m. Lipiany	27	0,7877	0,00	GN-III.7510/3/2014.BD z dnia 06.06.2014 r.	-
4.	Osetna	37	0,2100	0,00	GN-III.7532.134.2014.PF z dnia 11.04.2014 r.	droga
RAZEM			3,4232	0,00	-	-

**DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH
Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA
WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW
MAJĄTKOWYCH ORAZ Z WYKONYWANIA
POSIADANIA**

DOCHODY Z TYTUŁU SPRZEDAŻY I WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI:

LP.	WYSZCZEGÓLNIENIE	PLAN	WYKONANIE (W ZŁ)	WYKONANIE (W %)
1.	Użytkowanie wieczyste, trwałe zarząd, ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu	29 500,00	30 085,78	100,88
2.	Dzierżawy gruntów	115 000,00	112 929,69	98,20
3.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	10 000,00	2 148,63	21,49
4.	Sprzedaż	430 520,00	250 490,09	58,18