

**UCHWAŁA NR LXII/519/2024  
RADY MIEJSKIEJ W LIPIANACH**

z dnia 27 lutego 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobów mienia gminnego  
nieruchomości gruntowej stanowiącej własność osoby fizycznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do zasobów mienia gminnego nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem handlowo - usługowym o pow. 35 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność osób fizycznych, położonej w miejscowości Wołczyn, oznaczonej geodezyjnie numerem 90, obręb Wołczyn gm. Lipiany, o pow. 0,0077 ha, objętej KW SZ2T/00007012/6, na potrzeby stworzenia świetlicy wiejskiej dla sołectwa Wołczyn. Załącznik stanowi integralną część uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lipian.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej



**Marta Ciszewska**

## UZASADNIENIE

Działka oznaczona w ewidencji gruntów nr 90, obręb Wołczyn gm. Lipiany, o pow. 0,0077 ha, stanowi własność osób fizycznych. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Stargardzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi księgę pod nr KW SZ2T/00007012/6. Budynek handlowo - usługowy, wymaga remontu. W związku z wyrażonym zainteresowaniem mieszkańców Wołczyna pozyskaniem nieruchomości w celu stworzenia świetlicy wiejskiej

Dla działki brak obowiązującego MPZP, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipiany przedmiotowa działka oznaczona jako tereny usług, sportu i rekreacji, usług obsługi turystyki. W klasyfikacji oznaczona jako klasa Bi.

Przejęcie przedmiotowej działki na rzecz gminy jest korzystne dla zapewnienia świetlicy wiejskiej w sołectwie Wołczyn, oraz uporządkowanie zabudowanego terenu, oraz z uwagi na bliską odległość boiska sportowego i miejsca grillowego stworzonego przez sołectwo i mieszkańców.

W trybie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) właściwym do podjęcia uchwały jest Rada Miejska.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIEJSKIEJ  
w Lipinach

*Marta Ciszewska*

Załącznik do uchwały nr LXII/519/2024

Rady Miejskiej w Lipianach

z dnia 27 lutego 2024 r.

