



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

---

Szczecin, dnia 2 listopada 2020 r.

Poz. 4774

### UCHWAŁA NR XXII/195/2020 RADY MIEJSKIEJ W LIPIANACH

z dnia 27 października 2020 r.

#### w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170), Rada Miejska w Lipianach uchwala, co następuje:

**§ 1.** Ustala się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zaklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m<sup>2</sup> powierzchni - **0,92 zł**
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1ha powierzchni - **4,99 zł**
- 3) pozostałych:
  - a) od 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów zabudowanych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,47 zł**
  - b) od 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów zaklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako Bp - **0,52 zł**
  - c) od 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów zaklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako Bp, wykorzystywanych wyłącznie na ogrody działkowe i przydomowe – **0,42 zł**
  - d) od 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów pozostałych - **0,52 zł**
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1m<sup>2</sup> – **3,28 zł**

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **0,80 zł**
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **21,05 zł**
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **11,62 zł**

- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **4,67 zł**
- 5) od zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **5,64 zł**
- 6) od pozostałych budynków:
  - a) domki letniskowe od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **8,20 zł**
  - b) garaże od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **7,42 zł**
  - c) budynki gospodarcze na terenie miasta od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **6,06 zł**
  - d) budynki gospodarcze na terenie wsi od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **5,55 zł**
  - e) pozostałe budynki od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **7,58 zł**

### 3. Od budowli:

- 1) wykorzystywanych bezpośrednio do wytwarzania wody lub ciepła, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej ciepła i wody, budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków **0,48 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1, pkt. 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
- 2) pozostałych **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1, pkt. 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2. Traci moc uchwała Nr X/74/2019 Rady Miejskiej w Lipianach z dnia 29 października 2019 roku w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lipian.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 roku.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

**Marta Ciszewska**