

Lipiany, dnia 23.03.2022 r.

**POSTANOWIENIE
w sprawie zwieszenia postępowania**

Na podstawie art. 97 §1 pkt 4, art. 100 § 1, art. 101 § 1 i 3 oraz art. 123 i 124 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r., poz.735),

postanawiam

- 1. zawiesić postępowanie administracyjne** w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na: „Rozbiórcze istniejących pozostałości budynku oraz budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działce nr ewid. gr. 148/13 w obr. Barlinek 2 i w zakresie infrastruktury technicznej i dojazdu – działka nr ewid. gr. 143; 790 w obr. Barlinek 2 oraz w zakresie ewentualnych balkonów, zadaszeń nad wejściem do wykuszy - działki nr ewid. gr. 143; 790 i 148/14 obr. Barlinek 2.”, do czasu ustalenia kuratora wyznaczonego przez Sąd Rejonowy w Stargardzie.

Uzasadnienie

W dniu 23.03.2020 r. do Urzędu Miejskiego w Lipianach wpłynęło postanowienie z dnia 22.03.2021 r., znak: SKO/HM/420/1135/2021 Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, ul. Batorego 4, 70-207 Szczecin w sprawie wyznaczenia Burmistrza Miasta i Gminy Lipiany jako organu właściwego do załatwienia sprawy w zakresie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na rozbiórcze istniejących pozostałości budynku oraz budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działce nr ewid. gr. 148/13 w obr. Barlinek 2 i w zakresie infrastruktury technicznej i dojazdu – działka nr ewid. gr. 143; 790 w obr. Barlinek 2 oraz w zakresie ewentualnych balkonów, zadaszeń nad wejściem do wykuszy - działki nr ewid. gr. 143; 790 i 148/14 obr. Barlinek 2.”

W toku postępowania organ ustalił, że w kręgu określonych stron postępowania wymienione zostały osoby, które nie żyją.

W dniu 03.03. 2022 r został złożony wniosek przez pełnomocnika Pana Macieja Krasowskiego w imieniu Państwa Walaszczyk Małgorzaty i Bartosza w sprawie zawieszenia postępowania w celu ustalenia adresów stron postępowania.

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o ustaleniu warunków zabudowy dotyczy interesów prawnych wszystkich właścicieli nieruchomości które znajdują się w obszarze oddziaływania inwestycji objętej wnioskiem inwestora, w rozumieniu art. 28 kpa i organ administracyjny zobowiązany jest umożliwić im udział w każdym stadium postępowania (art. 10 § 1 kpa).

Od skutecznego doręczenia wszystkim właścicielom nieruchomości, które znajdują się w obszarze oddziaływania inwestycji objętej wnioskiem, uzależnione jest bowiem zarówno prawidłowe prowadzenie postępowania, jak i wydanie stosownej decyzji.

Postępowanie to dotyczy bowiem interesów prawnych tych osób w rozumieniu art. 28 k.p.a. i powinny one brać udział w postępowaniu administracyjnym, aby miały możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów, zgłaszać żądania i wnioski (art. 10 § 1 k.p.a.).

Podsumowując powyższe, należało postanowić jak w sentencji postanowienia, tj. zawiesić postępowanie na podstawie art. 97 § 1 pkt 4 kpa.

Mając na uwadze powyższe, należało orzec jak na wstępie.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia otrzymania postanowienia.

Zawieszenie postępowania wstrzymuje bieg terminów przewidzianych w Kodeksie postępowania administracyjnego (art. 103 Kodeksu postępowania administracyjnego).


mgr Małgorzata Kuczyńska
KIEROWNIK
Referatu Inwestycji, Budownictwa
i Nieruchomości

Otrzymują:

1. Maciej Krasowski,
2. aa.

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest : Burmistrz Lipian

2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych –
e-mail : iod@lipiany.pl tel. 91 564 10 49

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. oraz na podstawie Art. 9 ust.1 lit. g ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r

Urząd Miejski w Lipianach

Pl. Wolności 1

74-240 Lipiany

4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa

5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną

6) posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania

7) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego

8) podanie danych osobowych w zakresie wymaganym ustawodawstwem (<podać zakres aktów prawnych na podstawie których działa dany urząd>) jest obligatoryjne