

**Stawki czynszu
za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Lipiany położonych na terenie
miasta Lipiany obowiązujące od dnia 01 stycznia 2011 r.**

Lp.	Przeznaczenie gruntu	Stawka czynszu
I.	Ceny umowne opłacane miesięcznie za 1 m ² gruntu stanowiącego mienie komunalne w zależności od celów, na jaki zostały przeznaczone:	
	1. Tereny pod Kioski „RUCH” i Totalizator Sportowy - pod zabudową - pozostałe	6,42 zł 2,99 zł
	2. Tereny pod punkty sprzedaży handlowej i gastronomicznej - pod zabudową - pozostałe	7,28 zł 2,99 zł
	3. Tereny pod punkty usługowe i produkcyjne - pod zabudową - pozostałe - grunty powyżej 2 arów pod zabudową i nie zabudowane - tereny pod składowiska piasku (inne)	1,73 zł 1,03 zł 0,88 zł 2,41 zł
	4. Tereny zajęte pod garaże - murowane - blaszane - drewniane	1,21 zł 1,17 zł 1,17 zł
	5. Tereny pod budynkami gospodarczymi - o pow. do 30 m ² - o pow. Powyżej 30 m ²	0,59 zł 0,37 zł
	6. Grunt pod stodołami	0,17 zł
	7. Tereny pozostałe	0,45 zł
II.	Ceny umowne opłacane za 1 dzień pobytu i za 1 m ²	
	1. Tereny na cele rekreacyjne (pola namiotowe i biwakowe)	1,40 zł
	2. Tereny zajęte pod wesołe miasteczka, strzelnice i obiekty cyrku	0,43 zł
III.	Ceny umowne płatne rocznie	
	1. za wydzierżawienie 1 ha gruntów rolnych sklasyfikowanych - Klasa I - Klasa II - Klasa III a - Klasa III b - Klasa IV a - Klasa IV b - Klasa V - Klasa VI - Nieużytki	5,10 q żyta* 4,60 q żyta* 4,10 q żyta* 3,70 q żyta* 2,80 q żyta* 2,10 q żyta* 1,20 q żyta* nieodpłatnie nieodpłatnie
	2. za wydzierżawienie 1 ha użytków zielonych - Klasa I - Klasa II - Klasa III - Klasa IV - Klasa V - Klasa VI i nieużytki	5,00 q żyta* 4,10 q żyta* 3,20 q żyta* 2,30 q żyta* 1,20 q żyta* nieodpłatnie
	3. za wydzierżawienie 1 m ² terenu pod ogród	0,15 zł
	4. za wydzierżawienie 1 m ² terenu pod altanką	1,12 zł
IV.	Grunty nie użytkowane rolniczo przez okres co najmniej 3 lat w pierwszym roku dzierżawy podlegają zwolnieniu z czynszu dzierżawnego w wysokości 100 %	

* w wysokości określonej przez GUS do potrzeb ustalenia podatku rolnego.

**Stawki czynszu
za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Lipiany położonych na terenie
gminy Lipiany obowiązujące od dnia 01 stycznia 2011 r.**

Lp.	Przeznaczenie gruntu	Stawka czynszu
I.	Ceny umowne opłacane miesięcznie za 1 m ² gruntu stanowiącego mienie komunalne w zależności od celów, na jaki zostały przeznaczone:	
	1. Tereny pod Kioski „RUCH” i Totalizator Sportowy - pod zabudowę - pozostałe	1,61 zł 0,74 zł
	2. Tereny pod punkty sprzedaży handlowej i gastronomicznej - pod zabudowę - pozostałe	1,81 zł 0,74 zł
	3. Tereny pod punkty usługowe i produkcyjne - pod zabudowę - pozostałe - grunty powyżej 2 arów pod zabudowę i nie zabudowane - tereny pod składowiska piasku (inne)	0,44 zł 0,25 zł 0,21 zł 0,61 zł
	4. Tereny zajęte pod garaże - murowane - blaszane - drewniane	1,21 zł 1,17 zł 1,17 zł
	5. Tereny pod budynkami gospodarczymi - o pow. do 30 m ² - o pow. powyżej 30 m ²	0,30 zł 0,17 zł
	6. Grunt pod stodołami	0,17 zł
	7. Tereny pozostałe	0,45 zł
II.	Ceny umowne opłacane za 1 dzień pobytu i za 1 m ²	
	1. Tereny na cele rekreacyjne (poła namiotowe i biwakowe)	1,40 zł
	2. Tereny zajęte pod wesołe miasteczka, strzelnice i obiekty cyrku	0,43 zł
III.	Ceny umowne płatne rocznie	
	1. za wydzierżawienie 1 ha gruntów rolnych sklasyfikowanych - Klasa I - Klasa II - Klasa III a - Klasa III b - Klasa IV a - Klasa IV b - Klasa V - Klasa VI - Nieużytki	5,10 q żyta* 4,60 q żyta* 4,10 q żyta* 3,70 q żyta* 2,80 q żyta* 2,10 q żyta* 1,20 q żyta* nieodpłatnie nieodpłatnie
	2. za wydzierżawienie 1 ha użytków zielonych - Klasa I - Klasa II - Klasa III - Klasa IV - Klasa V - Klasa VI i nieużytki	5,00 q żyta* 4,10 q żyta* 3,20 q żyta* 2,30 q żyta* 1,20 q żyta* nieodpłatnie
	3. za wydzierżawienie 1 m ² terenu pod ogród	0,15 zł
	4. za wydzierżawienie 1 m ² terenu pod altanką	1,12 zł
IV.	Grunty nie użytkowane rolniczo przez okres co najmniej 3 lat w pierwszym roku dzierżawy podlegają zwolnieniu z czynszu dzierżawnego w wysokości 100 %	

* w wysokości określonej przez GUS do potrzeb ustalenia podatku rolnego.