

BUD-I.7313.9.2019

Lipiany, dnia 13.11.2019 r.

ROZEZNANIE RYNKU

Zamówienie udzielane w trybie zapytania ofertowego

na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn.: „Budowa drogi gminnej łączącej drogę wojewódzką nr 119 (ul. Pyrzycka) i tereny przyszłej zabudowy techniczno-produkcyjnej P1 wraz z przejazdem kolejowym na skrzyżowaniu z linią kolejową nr 422 Pyrzyce-Głazów”

Do niniejszego zapytania ofertowego nie stosuje się Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień Publicznych - (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.). na podstawie art. 4 pkt 8

1. Zamawiający:

Gmina Lipiany, Plac Wolności 1, 74-240 Lipiany,
tel. 91 564 10 49, faks 91 564 13 85
adres poczty elektronicznej: inwestycje@lipiany.pl

2. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać w jednej z wybranych form:

- bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego – Urząd Miejski w Lipianach, Plac Wolności 1, 74-240 Lipiany, sekretariat, pok. nr 18
- drogą pocztową na adres Urząd Miejski w Lipianach, Plac Wolności 1, 74-240 Lipiany
- drogą elektroniczną w postaci skanu podpisanego dokumentu na adres e-mail inwestycje2@lipiany.pl

Oferty należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia **18.11.2019 r.**

3. Opis sposobu przygotowania oferty

- 1) Ofertę należy przygotować wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania ofertowego - formularza ofertowo.
- 2) Oferta musi być sporządzona w formie pisemnej w języku polskim, oraz wraz z wszystkimi załącznikami musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania firmy na zewnątrz.

4. Opis przedmiotu zamówienia.

- 1) Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji, pn.: „Budowa drogi gminnej łączącej drogę wojewódzką nr 119 (ul. Pyrzycka) i tereny przyszłej zabudowy techniczno-produkcyjnej P1 wraz z przejazdem kolejowym na skrzyżowaniu z linią kolejową nr 422 Pyrzyce-Głazów”. **Zadanie dofinansowane ze środków Funduszu Dróg Samorządowych.**
- 2) Celem zamówienia jest wyłonienie wykonawcy na wykonanie usługi polegającej na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego (w branży: drogowej, kolejowej, elektrycznej, telekomunikacyjnej i sanitarnej).
- 3) Inwestycja realizowana będzie zgodnie z projektem budowlanym oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót.
- 4) Zakres robót obejmuje:
 - a. Budowę drogi publicznej o długości 88,00 m. z infrastrukturą techniczną realizowaną w ramach zadania
 - b. Roboty rozbiórkowe, roboty budowlane (roboty ziemne, wykonanie nawierzchni drogowych utwardzonych, chodników, przebudowę i rozbudowę obecnego zjazdu z byłej drogi krajowej nr 3, a obecnie drogi wojewódzkiej nr 119,

wykonanie oznakowania poziomego i pionowego, wycinkę drzew i krzewów, przestawienie ogrodzeń)

- c. Przebudowę kablowych linii elektroenergetycznych
- d. Przebudowę odcinka napowietrznej linii telekomunikacyjnej
- e. Zabezpieczenie rurociągu tłoczego ścieków
- f. Roboty torowe i budowę przejazdu kolejowego

Szczegółowy zakres robót został określony w projekcie budowlanym oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót stanowiących załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

- 5) Zakres zadań Inspektora Nadzoru będzie obejmował prowadzenie następujących zadań:
1. Utrzymywanie na bieżąco łączności i sprawozdawczości między wszystkimi uczestnikami;
 2. Dokonywanie sprawdzania dokumentacji technicznej, a w razie potrzeby wnioskowania do Zamawiającego o dokonanie w niej zmian i uzupełnień;
 3. Sprawdzanie poprawności kalkulacji sporządzonych przez Wykonawcę robót w zakresie obmiarów robót, nakładów rzeczowych, cen i narzutów wynikających z zawartej między Wykonawcą, a Zamawiającym umowy;
 4. Zatwierdzanie i kontrolowanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych materiałów i ich zgodności z obowiązującymi normami, przepisami i specyfikacją techniczną;
 5. Zapewnienie, że roboty są wykonywane zgodnie z odpowiednimi wymaganiami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
 6. Sprawdzenie odpowiedniości i autentyczności wszystkich certyfikatów, ubezpieczeń, gwarancji, praw własności itp., za które Wykonawca jest odpowiedzialny zgodnie z warunkami umowy na roboty budowlane;
 7. Kontrolowanie zgodności wykonywanych robót z dokumentacją projektową; umową i obowiązującym w trakcie realizacji harmonogramem robót;
 8. Zatwierdzanie proponowanych metod wykonania robót budowlanych, włączając w to roboty tymczasowe, zaproponowane przez Wykonawcę;
 9. Rekomendowanie wszystkich rozwiązań projektowych i specyfikacji technicznych, które mogą okazać się niezbędne lub pożądane podczas lub w następstwie wykonania robót budowlanych;
 10. Uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian dotyczących wartości robót;
 11. Rozstrzyganie w uzgodnieniu z Zamawiającym spraw technicznych powstałych w toku wykonywanych robót;
 12. Negocjowanie z Wykonawcą i pisemne rekomendowanie Zamawiającemu na bieżąco wszystkich robót spoza harmonogramu;
 13. Sporządzenie protokołów konieczności w przypadku potrzeby wykonania robot dodatkowych lub zamiennych wraz z uzasadnieniem ich wykończenia;
 14. Uczestniczenie w odbiorach i próbach technicznych konstrukcji, instalacji i urządzeń;
 15. Kompletowanie dokumentacji związanych z odbiorem końcowym;
 16. Uczestniczenie w czynnościach odbioru robót i przekazania do użytkownika;
 17. Informowanie Zamawiającego na bieżąco o postępach w realizacji robót, stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w realizacji robót wynikających z zatwierdzonego przez zleceniodawcę harmonogramu robót oraz informowanie o sposobach ich rozwiązania i/lub działaniami korygującymi mającymi na celu usuwanie tych problemów;
 18. Informowanie zamawiającego o terminach odbioru robót, których obowiązek odbioru spoczywa na Zamawiającym (robót ulegających zanikowi, częściowych,

- prób urządzeń i instalacji oraz obiektów inżynierskich) niezwłocznie po dokonaniu zgłoszenia przez Wykonawcę;
19. Współpraca z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień umowy na roboty budowlane;
 20. Ocenianie i rozstrzyganie wszelkich roszczeń, związanych z realizacją umowy, problemów powstałych podczas robót, zapobieganie sporom i opóźnieniom, gdy jest to wykonalne;
 21. Sprawdzanie kompletności dokumentacji powykonawczej i dostarczenie jej do Zamawiającego wraz z dokumentacją dotyczącą nadzorowanych robót (włączając w to ekspertyzy geodezyjne w postaci map), w formie uzgodnionej z Zamawiającym;
 22. Organizowanie odbioru końcowego i sporządzenie Protokołu Odbioru, Listy Usterek i innych dokumentów związanych z warunkami umowy dotyczącymi realizacji projektu;
 23. Po zakończeniu robót, podczas zgłaszania wad, Inspektor Nadzoru będzie uczestniczył w nadzorowaniu przeglądów gwarancyjnych, końcowych akceptacji i rozwiązaniu sporów;
 24. Organizowaniu i uczestnictwie w przeglądach gwarancyjnych (min. raz w roku) – w okresie gwarancji ;
 25. Nadzorowanie wad usuwanych przez Wykonawcę w okresie gwarancji,
 26. Przygotowanie i sprawdzenie protokołów końcowych;
 27. Uczestnictwo w rozwiązywaniu sporów wynikłych na tle realizacji umowy o roboty budowlane;
 28. Zarekomendowanie zwrotu zobowiązań wynikających z umowy z Wykonawcą robót;
 29. Udział w cyklicznych naradach koordynacyjnych na Placu Budowy oraz przygotowanie notatek w celu umożliwienia podejmowania decyzji o każdym zagadnieniu, które wpływa na postęp robót, sporządzanie protokołów spotkań,
 30. Prowadzenie ewidencji wizyt przedstawicieli Inspektora nadzoru; Zamawiającego oraz innych Instytucji zaangażowanych w realizację projektu na plac budowy.

6) Wspólny Słownik Zamówień CPV:

Kod podstawowy:

71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

Dodatkowe kody:

71521000-6 usługi nadzorowania placu budowy,

71247000-1 nadzór nad robotami budowlanymi,

7) Wykonawca jest zobowiązany do wyznaczenia jednego spośród inspektorów nadzoru jako koordynatora, który koordynuje działania pozostałych inspektorów.

8) Zadania inspektorów nadzoru inwestorskiego będą obejmować wykonywanie wszystkich czynności przewidzianych dla inspektora nadzoru na mocy przepisów ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zmianami).

9) Wykonawca związany jest ofertą 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania (stawianie warunków udziału nie jest obowiązkowe).

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki odpowiadające przedmiotowi zamówienia:

- 1) Posiadają kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

- Zamawiający nie stawia wymagań w zakresie spełniania tego warunku.
- 2) Są w odpowiedniej sytuacji ekonomicznej lub finansowej do wykonania zamówienia.
Zamawiający nie stawia wymagań w zakresie spełniania tego warunku.
- 3) Dysponują odpowiednimi zdolnościami technicznymi lub zawodowymi.
Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował na potrzeby realizacji zamówienia publicznego osobami, posiadającymi określone poniżej uprawnienia i kwalifikacje:

Inspektor nadzoru inwestorskiego branży drogowej (1 osoba):

- posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności drogowej,
- posiadająca minimum trzyletnie doświadczenie zawodowe na stanowisku związanym z realizacją robót drogowych,
- posiadająca doświadczenie zawodowe przy realizacji co najmniej jednego zadania polegającego na budowie i/lub przebudowie jedni i/lub drogi i/lub ścieżki rowerowej i/lub placu i/lub parkingu i/lub zatoki parkingowej o nawierzchni z betonowej kostki brukowej i/lub płyt żelbetowych o wartości robót minimum 300 000,00 zł brutto

Inspektora nadzoru inwestorskiego branży kolejowej (1 osoba):

- posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności kolejowej,
- posiadająca minimum trzyletnie doświadczenie zawodowe na stanowisku związanym z realizacją robót kolejowych,
- posiadająca doświadczenie zawodowe przy realizacji co najmniej jednego zadania dotyczącego budowy i/lub przebudowy przejazdu kolejowego o wartości robót minimum 50 000,00 zł brutto

Inspektora nadzoru inwestorskiego branży elektrycznej (1 osoba):

- posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- posiadająca minimum trzyletnie doświadczenie zawodowe na stanowisku związanym z realizacją robót elektrycznych,
- posiadająca doświadczenie zawodowe przy realizacji co najmniej jednego zadania dotyczącego budowy i/lub przebudowy i/lub rozbudowy linii i/lub sieci i/lub instalacji elektrycznych o wartości robót minimum 20 000,00 zł brutto

Inspektora nadzoru inwestorskiego branży telekomunikacyjnej (1 osoba) :

- posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności telekomunikacyjnej,
- posiadająca minimum trzyletnie doświadczenie zawodowe na stanowisku związanym z realizacją robót telekomunikacyjnych,
- posiadająca doświadczenie zawodowe przy realizacji co najmniej jednego zadania dotyczącego budowy i/lub przebudowy i/lub rozbudowy linii i/lub sieci i/lub instalacji telekomunikacyjnych o wartości robót minimum 30 000,00 zł brutto

Inspektora nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej (1 osoba) :

- posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
- posiadająca minimum trzyletnie doświadczenie zawodowe na stanowisku związanym z realizacją robót sanitarnych,
- posiadająca doświadczenie zawodowe przy realizacji co najmniej jednego zadania dotyczącego budowy i/lub przebudowy i/lub rozbudowy kanalizacji sanitarnej i/lub kanalizacji deszczowej i/lub wodociągu o wartości robót minimum 20 000,00 zł brutto

Zamawiający dopuszcza możliwość sprawowania funkcji inspektora nadzoru w kilku branżach przez jedną osobę w przypadku posiadania odpowiednich kwalifikacji.

Doświadczenie liczone od dnia uzyskania uprawnień.

W zakresie wymienionych powyżej uprawnień, Zamawiający uzna odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz zagraniczne uprawnienia uznane w zakresie i na zasadach opisanych w ustawie z dnia

22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2016 poz. 65 wraz z późniejszymi zmianami).

6. Dokumenty, jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty

1. Zamawiający wymaga, aby każda oferta zawierała następujące dokumenty:
 - a) wypełniony Formularz ofertowy – wg załącznika nr 1 do zapytania ofertowego,
 - b) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, wg załącznika nr 2 do zapytania ofertowego. W przypadku składania oferty wspólnej wykonawcy składają jeden wspólny w/w wykaz. W/w oświadczenie należy złożyć w oryginale.
 - d) pełnomocnictwo dla osoby reprezentującej wykonawcę, o ile nie wynika to z innych dokumentów złożonych przez wykonawcę. W przypadku składania oferty wspólnej należy załączyć pełnomocnictwo dla podmiotu reprezentującego kilku wykonawców.
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

7. Kryteria oceny ofert

Zamawiający dokona oceny i porównania ofert oraz wyboru najkorzystniejszej oferty w oparciu o następujące kryterium:

-cena oferty – 100%

8. Termin realizacji zamówienia

- 1) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia i odbioru końcowego, uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (jeśli będzie wymagana) i całkowitego rozliczenia robót budowlanych inwestycji pn.: „Budowa drogi gminnej łączącej drogę wojewódzką nr 119 (ul. Pyrzycka) i tereny przyszłej zabudowy techniczno-produkcyjnej P1 wraz z przejazdem kolejowym na skrzyżowaniu z linią kolejową nr 422 Pyrzyce-Głazów”
- 2) Zamawiający przewiduje okres realizacji zadania, o którym mowa w pkt.1 podlegającego nadzorowi - do dnia **29.05.2020** r., z zastrzeżeniem, że okres ten może ulec zmianie.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest również do pełnienia nadzoru inwestorskiego nad robotami Wykonawcy, realizującego prace budowlane, w okresie gwarancji i rękojmi, udziału w przeglądach gwarancyjnych i udziału w odbiorze pogwarancyjnym, w ramach wynagrodzenia określonego w umowie. Terminy gwarancji i rękojmi wynoszą min=36 miesięcy, max=48 miesięcy, licząc od dnia protokolarnego odbioru końcowego robót.

9. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.

10. Opis sposobu obliczania ceny.

- 1) Na załączonym formularzu ofertowo - cenowym, należy przedstawić cenę netto i brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia oraz podać wartość podatku VAT.
- 2) Wartość cenową należy podać w złotych polskich cyfrą – z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie.
- 3) Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
- 4) Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

11. Ochrona danych osobowych

Obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO w przypadku zbierania danych osobowych bezpośrednio od osoby fizycznej, której dane dotyczą, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Burmistrz Lipian, Plac Wolności 1, 74-240 Lipiany*
- w sprawie przetwarzania pani/Pana danych osobowych, a także przysługujących pani/Panu praw może się Pan/Pani skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych tel. 91 564 10 49*
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz.1843), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Ponadto administratorem danych osobowych zobowiązanym do spełnienia obowiązku informacyjnego z art. 13 RODO jest również:

Wykonawca - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności:

- osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia,
- podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną,
- podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą,
- pełnomocnika podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
- członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK);

Podwykonawca/podmiot trzeci - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał.

*Niniejsze zapytanie stanowi podstawę do udzielenia zamówienia.
Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania bez podawania przyczyny.*

Z up. BURMISTRZA

 Anna Hachlerowicz-Gęlska
 ZASTĘPCA BURMISTRZA

Załączniki:

1. Formularz ofertowy- wzór
2. Wykaz osób – wzór
3. Dokumentacja projektowa i Specyfikacje Technicznego Wykonania i Odbioru Robót

* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw.

