

Uchwała Nr XXXI/222/2017
Rady Miejskiej w Lipianach
z dnia 26 października 2017 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Lipian

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 poz. 1875) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) Rada Miejska w Lipianach uchwala, co następuje:

§ 1.1. Skargę na Burmistrza Lipian uznaje się za bezzasadną.

2. Uzasadnienie faktyczne i prawne sposobu załatwienia skargi stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Upoważnia się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Lipianach do zawiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia skargi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) rozpatrzenie skargi dotyczącej działalności burmistrza należy do rady gminy.

W dniu 25 sierpnia 2017 r. do biura Rady Miejskiej w Lipianach wpłynęła skarga na Burmistrza Lipian przekazana przez Burmistrza Lipian pismem znak: ROA-B.1511.2.2017 z dnia 24 sierpnia 2017 r.

Zgodnie z dyspozycją przepisu art. 234 KPA w/w pismo zostało przekazane do załatwienia w części na stanowisko pracy realizujące zadania związane z ewidencją ludności, z uwagi na to, iż część zarzutów związana była z trwającym w sprawie postępowaniem administracyjnym. W tej części sprawa będzie poddana kontroli organu wyższej instancji w sprawie tj. Wojewody Zachodniopomorskiego, ponieważ zgodnie z w/w przepisem „skarga w której toczy się postępowanie administracyjne złożona przez stronę podlega rozpatrzeniu w toku postępowania, zgodnie z przepisami kodeksu, a skarga pochodząca od innych osób stanowi materiał, który organ prowadzący postępowanie powinien rozpatrzyć z urzędu”.

Na posiedzeniu w dniu 29 sierpnia 2017 r. Komisja Rewizyjna zapoznała się z pozostałą treścią skargi oraz w celu złożenia szczegółowych wyjaśnień zaprosiła na następne posiedzenie Burmistrza Lipian, Kierownika Gminnego Zakładu Komunalnego w Lipianach, Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Lipianach.

Na posiedzeniu w dniu 21 września 2017 roku Komisja zapoznała się również z wyjaśnieniami złożonymi przez Burmistrza Lipian oraz Kierownika Gminnego Zakładu Komunalnego w Lipianach oraz Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Lipianach.

Po przeanalizowaniu treści zarzutów oraz złożonych w powyższej sprawie wyjaśnień komisja uznała skargę za bezzasadną.

W oparciu o ustalenia dokonane przez Komisję Rewizyjną stwierdzono, co następuje:

Skarżący zarzucili Burmistrzowi opieszałość w załatwieniu sprawy związanej z usunięciem tzw. „dzikiego” lokatora z mieszkania komunalnego. Dodatkowo wskazali, że spłacili zadłużenie lokalu i zadeklarowali chęć jego kupna.

W oparciu o obowiązujące przepisy prawa stwierdzić należy, że mieszkańcy pełnoletni stale zamieszkujący z najemcą lokalu komunalnego zgodnie z art. 688¹ § 1. Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2017r. poz. 459 ze zm.) za zapłatę czynszu i innych należnych opłat odpowiadają solidarnie z najemcą. Odpowiedzialność tych osób ogranicza się do wysokości czynszu i innych opłat należnych za okres ich stałego zamieszkiwania. Zapłata czynszu oraz innych opłat nie rodzi zatem żadnych praw do zmiany umowy czy też przeniesienia praw do tej umowy.

Według informacji zarządcy najemca co prawda przebywa czasowo poza spornym mieszkaniem, ale wynika to z powodów zdrowotnych dziecka i ma zamiar do tego mieszkania powrócić. Również nie jest trafny zarzut o przebywaniu w mieszkaniu osób nieuprawnionych. Wszystkie osoby tam przebywające mieszkają w tym mieszkaniu za zgodą najemcy i są to osoby najemcy bliskie w rozumieniu przepisów prawa.

Mając na uwadze art. 227 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257), z którego wynika, że przedmiotem skargi może być w szczególności:

- zaniechanie lub nienależyte wykonywanie zadań przez właściwe organy albo przez ich pracowników,
- naruszenie praworządności lub interesów skarżących,
- przewlekłe lub biurokratyczne załatwianie spraw,

Rada Miejska uznała, że zarzuty wskazane w skardze nie mieszczą się w wyżej opisanych granicach.

Rada Miejska w Lipianach uznaje więc skargę za bezzasadną.

Zgodnie z art. 239 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego.



Przewodniczący Rady Miejskiej

Artur Lipski