

**BURMISTRZ LIPIAN OGŁASZA
ODWOŁANIE PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO
NIEOGRANICZONEGO
NA ZBYCIE NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY LIPIANY**

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 2204 ze zm.), w związku z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 poz. 1490),

ODWOŁUJĘ

ogłoszony na **22 lipca 2019 r. na godzinę 11.00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Lipianach, Plac Wolności 1, sala konferencyjna nr 19 (pierwsze piętro) pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki o nr. ewid. gr. 370/4 o pow. 74 m² położonej w obrębie 2 m. Lipiany przy ul. Romualda Traugutta, posiadającej księgę wieczystą nr SZ2T/00019094/1. Przetarg ustny nieograniczony - ogłoszony na podstawie Uchwały Nr IV/32/2019 Rady Miejskiej w Lipianach z dnia 28 lutego 2019 roku.

UZASADNIENIE

W związku ze złożonym w dniu 5 lipca 2019 r. w siedzibie tutejszego urzędu, sprzeciwem Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej „DĄB”, Plac Wolności nr 3 w Lipianach, w sprawie ogłoszonego pierwszego przetargu na zbycie nieruchomości położonej na działce nr ewid. 370/4, obręb 2 m. Lipiany, a także ze względu na słuszny interes społeczny, odwołuję pierwszy przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości nr ewid. 370/4, obręb 2 m. Lipiany.

Mieszkańcy nieruchomości położonej na działce nr ewid. 372, obręb 2 m. Lipiany, korzystają z przedmiotu przetargu od kilkunastu lat w ramach dostępu do swojej nieruchomości.

W związku z powyższym rozstrzygnięcie niniejszego przetargu mogłoby przyczynić się do wadliwej sprzedaży. Sprzedaż działki nr ewid. 370/4, obręb 2 m. Lipiany spowoduje w znacznym stopniu utrudniony dostęp do nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr ewid. 372, położonej w obrębie 2 m. Lipiany.

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej przed urzędem, w urzędzie oraz na stronie internetowej urzędu.

BURMISTRZ

Bartłomiej Królikowski