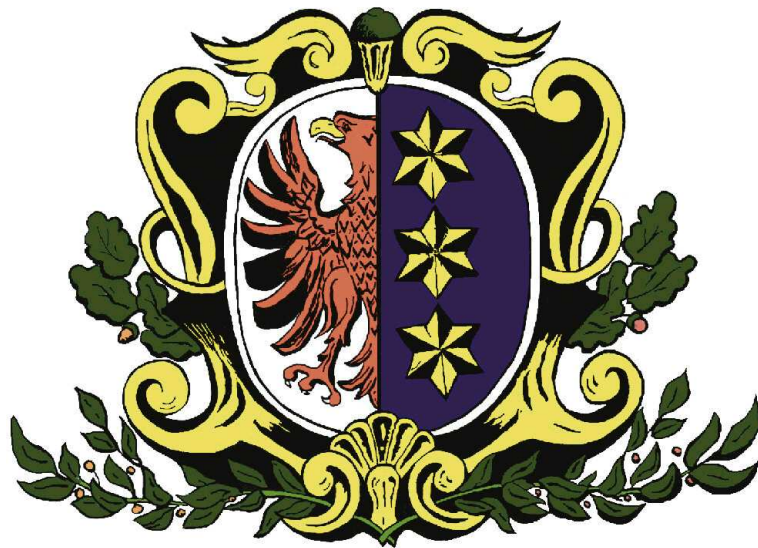


GMINA LIPIANY



INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Niniejsza informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Lipiany obejmuje zestaw danych o majątku według stanu na dzień 31.12.2011 r.

Informacja zawiera zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240, zm. z 2010 r. Nr 28, poz. 146, Nr 123, poz. 835, Nr 152, poz. 1020, Nr 96, poz. 620, Nr 238, poz. 1578, Nr 257, poz. 1726, z 2011 r. Nr 185, poz. 1092, Nr 201, poz. 1183, Nr 234, poz. 1386, Nr 240, poz. 1429, Nr 291, poz. 1707, Nr 240, poz. 1429):

1) dane dotyczące przysługujących Gminie Lipiany praw własności;

2) dane dotyczące:

a) innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,

b) posiadania;

3) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji;

4) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;

5) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;

6) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH GMINIE LIPIANY PRAW WŁASNOŚCI

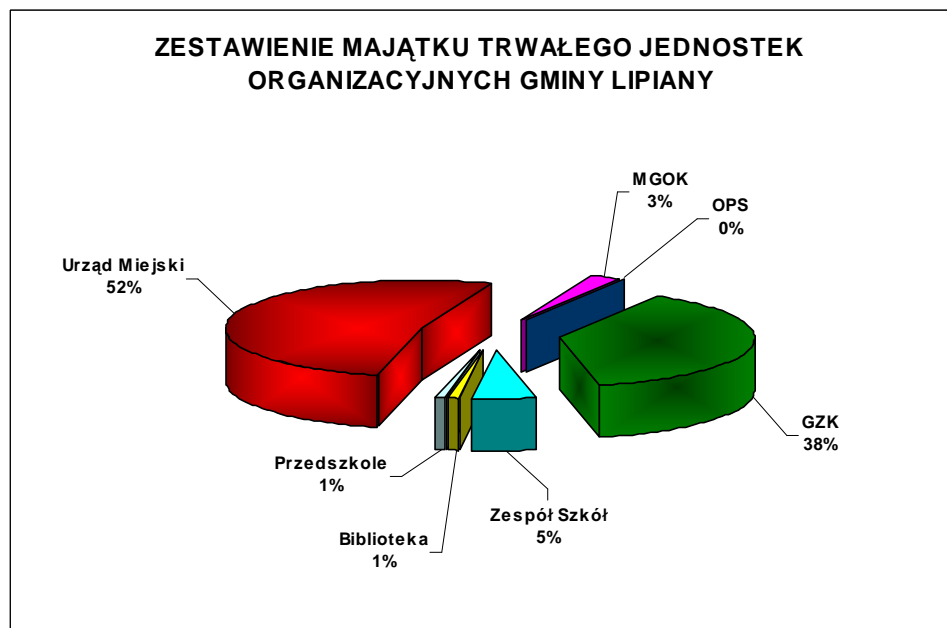
GMINA LIPIANY jest w posiadaniu nieruchomości przedstawionych w poniższym zestawieniu:

Lp.	Obwód	Pow. udziału	Pow. działki	Wartość gruntu	Wartość budynków
1.	1 m. Lipiany	8,5028	8,5028	213 468,61	0,00
2.	2 m. Lipiany	31,4482	34,4573	792 067,87	431 034,96
3.	3 m. Lipiany	25,4449	25,7161	731 933,97	133 542,00
4.	4 m. Lipiany	2,8709	3,8709	68 279,95	0,00
5.	5 m. Lipiany	2,2241	2,4876	31 689,10	10 000,00
6.	Batowo	6,8477	7,1456	78 576,60	6 920,40
7.	Będzin	27,3031	27,3329	256 435,92	12 000,00
8.	Derczewko	1,3200	1,3200	0,00	0,00
9.	Dębiec	28,7690	28,7690	241 925,58	0,00
10.	Głębokie	8,1699	8,1699	52 749,22	0,00
11.	Jedlice	18,7815	18,9932	58 275,00	117 650,00
12.	Józefin	7,2840	7,2840	20 448,00	0,00
13.	Krasne	17,7362	18,5284	34 341,07	974 948,85
14.	Mielęcinek	5,8200	5,8200	17 200,00	11 000,00
15.	Mironów	2,2655	2,7869	41 732,00	87 390,80
16.	Nowice	3,4900	3,4900	0,00	0,00
17.	Osetna	28,6998	29,1606	968 230,64	36 540,00
18.	Pończyno	9,5559	10,1788	54 834,09	33 324,40
19.	Skrzynka	11,5583	12,1875	55 688,48	108 818,82
20.	Wołczyn	10,6692	10,9683	290 383,49	59 479,70
21.	Żarnowo	25,9350	26,7653	1 995 900,00	20 500,00
RAZEM		284,6960	293,9351	6 004 159,59	2 043 149,93

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

ZESTAWIENIE MAJĄTKU TRWAŁEGO JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH GMINY LIPIANY

LP.	GRUPA	OPIS MAJĄTKU TRWAŁEGO	Urząd Miejski	Zespół Szkół	Biblioteka	Przedszkole	GZK	MGOK	OPS
1.	0	Grunty	6 004 159,59	253 000,00	14 000,00	79 000,00	3 990 000,00	95 000,00	0,00
2.	1	Budynki i lokale	13 199 717,67	1 892 000,00	369 606,00	278 000,00	4 609 323,06	1 096 796,36	0,00
3.	2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	5 932 945,99	417 202,66	0,00	0,00	12 122 685,56	0,00	0,00
4.	3	Kotły i maszyny energetyczne	234 077,40	226 922,74	99 014,99	104 557,99	99 401,14	107 123,89	0,00
5.	4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogóln. zastosowania	974 663,78	57 860,38	10 369,00	8 712,81	73 211,79	44 080,00	24 674,39
6.	5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	5 124,00	0,00	8 613,20	19 995,89	0,00	0,00
7.	6	Urządzenia techniczne	1 497 062,21	13 678,35	0,00	0,00	44 568,49	4 989,80	0,00
8.	7	Środki transportu	327 955,57	0,00	0,00	0,00	163 073,17	0,00	0,00
9.	8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	445 975,41	10 219,80	0,00	4 392,00	21 380,56	47 504,35	6 087,80
10.	10	Wartości niematerialne i prawne	76 164,59	0,00	6 964,80	5 746,20	6 103,00	3 015,80	10 996,79
RAZEM			28 692 722,21	2 876 007,93	499 954,79	489 022,20	21 149 742,66	1 398 510,20	41 758,98



**DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA
KOMUNALNEGO W STOSUNKU
DO DANYCH WYKAZANYCH
W POPRZEDNIEJ INFORMACJI**

W okresie od dnia 01.01.2011 r. do dnia 31.12.2011 r. wystąpiły następujące zmiany mające wpływ na stan mienia:

1. Sprzedaż:

Lp.	Numer obrębu	Nr działki	Pow. działki w ha	Udział	Pow. udziału w ha	Wart. działki udziału w zł	Wpłata za grunt sprzedany w zł	Wartość lokalu	Wpłata za lokal lub budynek (po bonifikacie)	UWAGI
1.	1	182/6	0,0088		0,0088	4 500,00	4 500,00	0,00	0,00	
2.	2	285/1	0,0657	46/100	0,0303	16 560,00	9 936,00	23 440,00	14 064,00	
3.	2	419	0,0143	2590/10000	0,0037	2 070,00	1 345,50	41 930,00	27 254,50	rozł. na 9 rat
4.	2	466/4	0,0330		0,0330	15 600,00	15 600,00	0,00	0,00	
5.	2	296/2	0,0241	95/1000	0,0023	1 188,00	1 188,00	12 812,00	12 812,00	
6.	2	298/1	0,0064		0,0064	2 273,00	2 273,00	0,00	0,00	
7.	2	262	0,0185	425/1000	0,0079	4 378,00	4 378,00	15 022,00	15 022,00	
8.	2	325	0,1562	69/1000	0,0108	5 520,00	3 312,00	77 480,00	46 488,00	
9.	2	364/2	0,0370	109/1000	0,0041	2 180,00	2 180,00	0,00	0,00	
RAZEM			0,3640		0,1073	54 269,00	44 712,50	170 684,00	115 640,50	

2. Oddanie w wieczyste użytkowanie:

Lp.	Nr obrębu	Nr działki	Pow. działki w ha	Udział	Pow. udziału w ha	Wart. działki udziału w zł	Wpłata za grunt oddany w użytk. wiecz. w zł	Wartość lokalu lub budynku w zł	Wpłata za lokal lub budynek	UWAGI
1.	2	233/4	0,0234	3125/10000	0,0074	4 094,00	827,70	5 106,00	5 161,50	
RAZEM			0,0234		0,0074	4 094,00	827,70	5 106,00	5 161,50	

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

3. Przekształcenie użytkowania wieczystego na własność:

Lp.	Obręb	Numer działki	Pow. działki w ha	Pow. udziału w ha	Wartość w zł	Opłata za przekształcenie	Wpłata
1.	1	164	0,0549	0,0549	320,00	350,00	350,00
2.	2	60	0,1016	0,1016	800,00	850,00	850,00
3.	2	177/7	0,0379	0,0379	1 200,00	187,20	187,20
4.	2	411/2	0,0307	0,0307	4 153,53	225,00	225,00
5.	3	166	0,7030	0,7030	0,00	4 400,00	4 400,00
6.	3	135/2	0,0530	0,0530	443,51	365,00	365,00
7.	3	132/3	0,0185	0,0185	155,34	125,00	125,00
8.	3	6/31	0,5047	0,5047	188,25	3 249,00	3 249,00
9.	3	70/3	0,1245	0,1245	1 000,00	181,00	181,00
RAZEM			1,6288	1,6288	8 260,63	9 932,20	9 932,20

4. Nieodpłatne przejęcie od Agencji Nieruchomości Rolnych:

Lp.	Obręb	Numer działki	Pow. działki w ha	Pow. udziału w ha	Wartość budynków w zł	Wartość gruntu w zł	Ogółem wartość
1.	Będzin	68/3	0,0464	0,0464	0,00	873,00	873,00
RAZEM			0,0464	0,0464	0,00	873,00	873,00

5. Nabycie prawa użytkowania wieczystego w formie darowizny:

Lp.	Obręb	Numer działki	Pow. działki w ha	Pow. udziału w ha	Wartość budynków w zł	Wartość gruntu w zł	Ogółem wartość w zł	Uwagi
1.	1	24/2	0,0087	0,0087	0,00	1 020,00	1 020,00	Na poszerzenie drogi
2.	1	25/2	0,0444	0,0444	0,00	5 200,00	5 200,00	
RAZEM			0,0531	0,0531	0,00	6 220,00	6 220,00	

6. Zamiana pomieszczeń gospodarczych:

Lp.	Obręb	Numer działki	Pow. działki w ha	Udział	Pow. udziału w ha	Wartość pomieszczenia gospodarczego Gminy Lipiany w zł	Wartość pomieszczenia gospodarczego osoby fizycznej w zł	Dopłata w zł	Uwagi
1.	2	364/2	0,0370	25/1000	0,0010	535,00	367,00	268,00	
RAZEM			0,0370		0,0010	535,00	367,00	268,00	

**DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH
Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA
WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW
MAJĄTKOWYCH ORAZ Z WYKONYWANIA
POSIADANIA**

DOCHODY Z TYTUŁU SPRZEDAŻY I WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI:

LP.	WYSZCZEGÓLNIENIE	PLAN	WYKONANIE (W ZŁ)	WYKONANIE (W %)
1.	Użytkowanie wieczyste, trwałe zarząd	20 000,00	19 224,42	91,90
2.	Dzierżawy gruntów	120 000,00	86 667,51	72,22
3.	Przekształcenie użytk. wiecz. na własność	5 000,00	10 199,61	203,99
4.	Sprzedaż	295 000,00	177 568,74	60,19