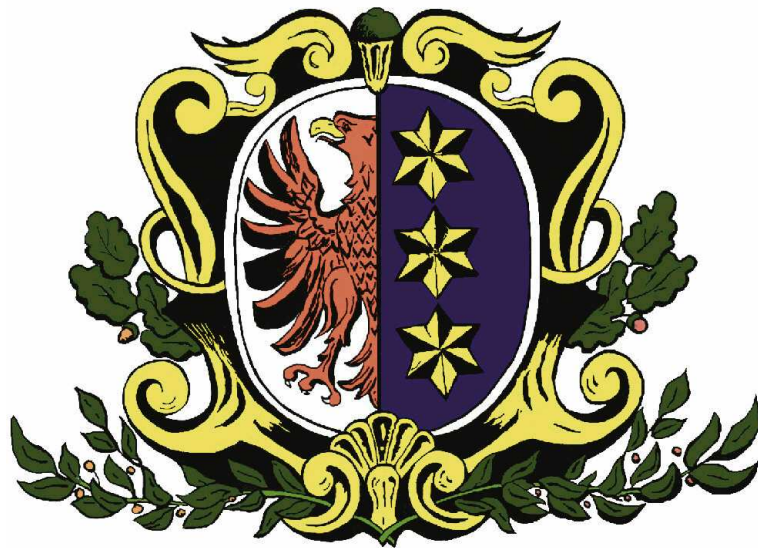


# GMINA LIPIANY



## INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

*Niniejsza informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Lipiany obejmuje zestaw danych o majątku według stanu na dzień 31.10.2009 r.*

*Informacja zawiera zgodnie z art. 180 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104, zm. z 2006 r. Dz. U. Nr 169, poz. 1420, Nr 45, poz. 319, Nr 104, poz. 708, Nr 187, poz. 1381, Nr 170, poz. 1217 i poz. 1218, Nr 249, poz. 1832, z 2007 r. Dz. U. Nr 88, poz. 587, Nr 115, poz. 791, Nr 140, poz. 984, Nr 82, poz. 560, zm. z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1112, Nr 209, poz. 1317, Nr 216, poz. 1370, Nr 227, poz. 1505, zm. z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 72, poz. 619, Nr 79, poz. 666, Nr 62, poz. 504):*

*1) dane dotyczące przysługujących Gminie Lipiany praw własności;*

*2) dane dotyczące:*

*a) innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,*

*b) posiadania;*

*3) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji; dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;*

*4) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;*

*5) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.*

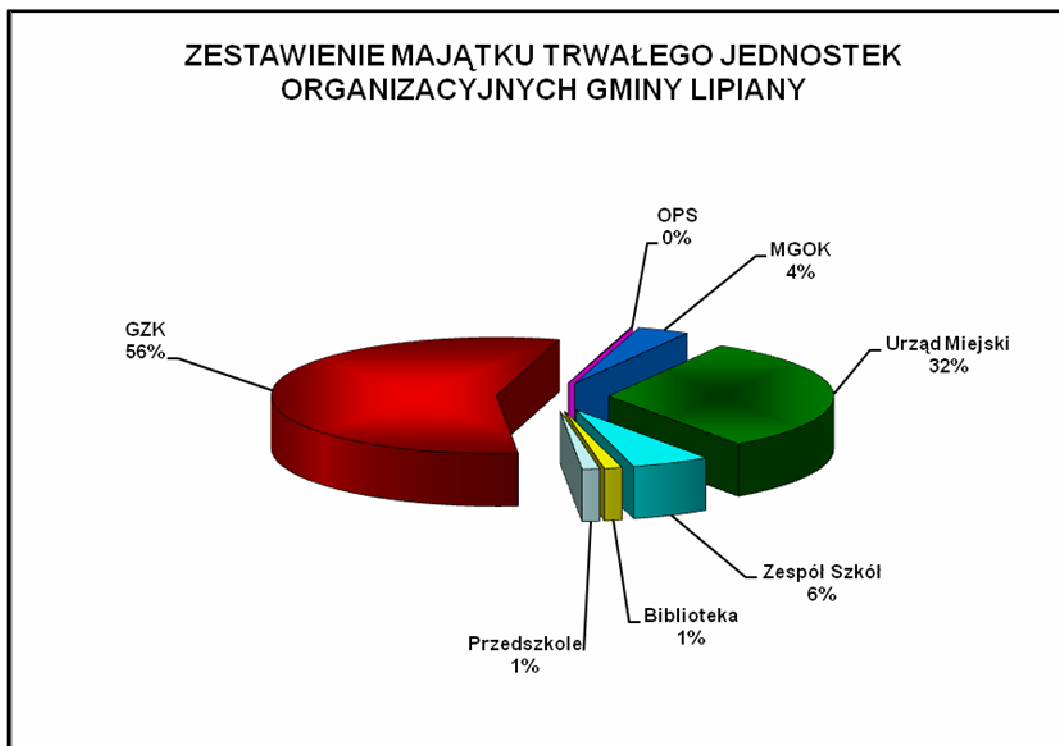
## DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH GMINIE LIPIANY PRAW WŁASNOŚCI

GMINA LIPIANY jest w posiadaniu nieruchomości przedstawionych w poniższym zestawieniu:

Lp.	Obręb	Pow. udziału	Pow. działki	Wartość gruntu	Wartość budynków
1.	1 m. Lipiany	8,5116	8,5116	218 058,61	0,00
2.	2 m. Lipiany	31,9610	34,8648	806 236,42	485 594,36
3.	3 m. Lipiany	25,5721	25,8198	736 401,17	133 542,00
4.	4 m. Lipiany	2,8709	3,8709	59 479,95	0,00
5.	5 m. Lipiany	2,2241	2,4876	31 689,10	10 000,00
6.	Batowo	6,8477	7,1456	78 576,60	6 920,40
7.	Będzin	27,2109	27,2407	251 789,92	12 000,00
8.	Derczewko	1,3200	1,3200	0,00	0,00
9.	Dębiec	28,7690	28,7690	23 925,58	0,00
10.	Głębokie	8,1699	8,1699	52 749,22	0,00
11.	Jedlice	18,7862	18,9932	58 585,00	119 510,00
12.	Józefin	7,2840	7,2840	20 448,00	0,00
13.	Krasne	17,7362	18,5284	34 341,07	974 948,85
14.	Miełecinek	5,8200	5,8200	17 200,00	11 000,00
15.	Mironów	1,7985	2,3199	35 362,00	87 390,80
16.	Osetna	36,8004	37,2612	78 279,22	36 540,00
17.	Połczyno	9,6008	10,1788	55 000,19	34 362,08
18.	Skrzynka	11,4565	12,0522	55 844,78	109 203,52
19.	Wołczyn	10,6692	10,9683	232 368,30	35 299,16
20.	Żarnowo	25,9350	26,7653	17 900,00	20 500,00
	<b>RAZEM</b>	<b>289,3440</b>	<b>298,3712</b>	<b>2 864 235,13</b>	<b>2 076 811,17</b>

**ZESTAWIENIE MAJĄTKU TRWAŁEGO JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH GMINY LIPIANY**

LP.	GRUPA	OPIS MAJĄTKU TRWAŁEGO	Urząd Miejski	Zespół Szkół	Biblioteka	Przedszkole	GZK	OPS	MGOK
1.	0	Grunty	2 881 551,14	253 000,00	14 000,00	79 000,00	3 990 000,00	0,00	95 000,00
2.	1	Budynki i lokale	2 948 675,73	1 430 368,77	369 606,00	278 000,00	5 105 986,77	0,00	1 096 796,36
3.	2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	4 005 300,09	175 603,77	0,00	0,00	12 122 685,56	0,00	0,00
4.	3	Kotły i maszyny energetyczne	234 077,40	226 922,74	99 014,99	104 557,99	99 401,14	0,00	107 123,89
5.	4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	214 219,95	58 603,15	9 000,00	5 814,81	59 553,53	24 674,39	67 722,27
6.	5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	7 084,00	0,00	8 613,20	11 881,14	6 087,80	0,00
7.	6	Urządzenia techniczne	1 497 062,21	13 678,35	0,00	0,00	44 568,49	0,00	4 989,80
8.	7	Środki transportu	316 455,57	0,00	0,00	0,00	163 073,17	0,00	0,00
9.	8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	142 057,23	10 219,80	0,00	4 392,00	21 380,56	0,00	57 843,50
10.	10	Wartości niematerialne i prawne	74 586,59	0,00	5 009,80	4 684,80	3 890,00	10 996,79	5 256,35
<b>RAZEM</b>			<b>12 313 985,91</b>	<b>2 175 480,58</b>	<b>496 630,79</b>	<b>485 062,80</b>	<b>21 622 420,36</b>	<b>41 758,98</b>	<b>1 434 732,17</b>



**DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA  
KOMUNALNEGO W STOSUNKU  
DO DANYCH WYKAZANYCH  
W POPRZEDNIEJ INFORMACJI**

W okresie od dnia 13.11.2008 r. do dnia 31.10.2009 r. wystąpiły następujące zmiany mające wpływ na stan mienia:

1. sprzedaż:

Lp.	Nr obrębu	Nr działki	Pow.działki w ha	Udział	Pow.udziału w ha	Wart.działki udziału w zł	Wpłata za grunt sprzedany w zł	Wartość lokalu	Wpłata za lokal lub budynek (lokale po bonifikacie)	UWAGI
1.	1	176/19	0,1045		0,1045	43 000,00	46 500,00	0,00	0,00	
2.	1	176/20	0,1219		0,1219	58 000,00	58 580,00	0,00	0,00	
3.	2	63/1	0,1687	132/1000	0,0223	7 920,00	2 376,00	24 080,00	7 224,00	
4.	2	170/1	0,3794	257/1000	0,0975	15 420,00	4 626,00	9 580,00	2 874,00	
5.	2	111/8	0,0051		0,0051	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00	
6.	2	419	0,0143	1513/10000	0,0021	1 030,00	669,50	22 370,00	14 540,50	rozł. na 9 rat
7.	2	245	0,0882		0,0882	26 000,00	26 260,00	0,00	0,00	
8.	2	223	0,0377		0,0377	25 200,00	59 800,00	0,00	0,00	
9.	3	11/3	0,2121		0,2121	47 000,00	47 470,00	0,00	0,00	
10.	Batowo	14/9	0,2037	361/1000	0,0735	2 996,00	1 660,96	12 034,00	6 739,04	rozł. na 9 rat
11.	Batowo	202	0,0424		0,0424	2 400,00	1 152,00	38 600,00	18 528,00	rozł. na 9 rat
12.	Połczyno	43	0,2449	25/100	0,0612	2 500,00	1 400,00	9 000,00	5 040,00	rozł. na 9 rat
13.	Jedlice	66/2	0,4116		0,4116	19 950,00	20 200,00	0,00	0,00	
14.	Jedlice	51/2	0,8791		0,8791	27 000,00	37 500,00	0,00	0,00	
	<b>RAZEM</b>		<b>2,9136</b>		<b>2,1592</b>	<b>280 416,00</b>	<b>310 194,46</b>	<b>115 664,00</b>	<b>54 945,54</b>	<b>0,00</b>

## INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

## 2. oddanie w wieczyste użytkowanie:

Lp.	Nr obrębu	Nr działki	Pow.działki w ha	Udział	Pow.udziału w ha	Wart.działki udziału w zł	Wpłata za grunt oddany w użyt. wiecz.w zł	Wartość lokalu lub budynku w zł	Wpłata za lokal lub budynek (lokale po bonifikacie)	UWAGI
1.	2	298/5	0,0373	269/1000	0,0100	3 954,00	474,48	50 646,00	30 387,60	
2.	2	383/1	0,0684	12/100	0,0080	3 720,00	483,60	47 280,00	30 732,00	Rozł. na 9 rat
<b>RAZEM</b>			<b>0,1057</b>		<b>0,0180</b>	<b>7 674,00</b>	<b>958,08</b>	<b>97 926,00</b>	<b>61 119,60</b>	<b>0,00</b>

## 3. przekształcenie użytkowania wieczystego na własność:

Lp.	Obręb	Numer działki	Pow.działki (w ha)	Pow.udziału (w ha)	Wartość w zł	opłata za przekszt.	wpłata
1.	1	98	0,0686	0,0686	550,00	525,00	525,00
2.	1	163	0,0548	0,0548	320,00	1 280,00	1 280,00
3.	2	26	0,1046	0,1046	11 000,00	1 340,00	1 340,00
4.	2	131	0,0704	0,0704	6 000,00	505,00	505,00
5.	2	464	0,4801	0,4801	56 000,00	3 350,00	3 350,00
6.	2	353	0,0363	0,0363	2 000,00	310,00	310,00
7.	3	146/3	0,5320	0,5320	8 503,78	7 000,00	7 000,00
<b>RAZEM</b>			<b>1,3468</b>	<b>1,3468</b>	<b>84 373,78</b>	<b>14 310,00</b>	<b>14 310,00</b>

## 4. ustanowienie służebności gruntowej:

L.p.	Obręb	Nr działki (udział)	Pow. udziału w ha	Pow. działki w ha	Wartość gruntu w zł	Wartość jednoraz. odpłatności w zł
1.	3	13	0,1251	0,1251	1 100,00	2 800,00
<b>RAZEM</b>			<b>0,1251</b>	<b>0,1251</b>	<b>1 100,00</b>	<b>2 800,00</b>

**DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH  
Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA  
WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW  
MAJĄTKOWYCH ORAZ Z WYKONYWANIA  
POSIADANIA**

DOCHODY Z TYTUŁU SPRZEDAŻY I WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI:

ROK 2008

LP.	WYSZCZEGÓLNIENIE	PLAN	WYKONANIE (W ZŁ)	WYKONANIE (W %)
1.	Użytkowanie wieczyste	10 000,00	23 447,45	234,47
2.	Dzierżawy gruntów	114 000,00	96 815,21	84,93
3.	Przekształcenie użytk. wiecz. na własność	25 000,00	8495,14	33,98
4.	Sprzedaż	312 000,00	370277,21	118,68

ROK 2009 DO DNIA 30.09.2009 R.

LP.	WYSZCZEGÓLNIENIE	PLAN	WYKONANIE (W ZŁ)	WYKONANIE (W %)
1.	Użytkowanie wieczyste, trwałe zarząd	20 000,00	18 423,41	92,08
2.	Dzierżawy gruntów	97 400,00	63 948,90	65,66
3.	Przekształcenie użytk. wiecz. na własność	15 000,00	14 374,70	95,83
4.	Sprzedaż	240 000,00	239041,15	99,60