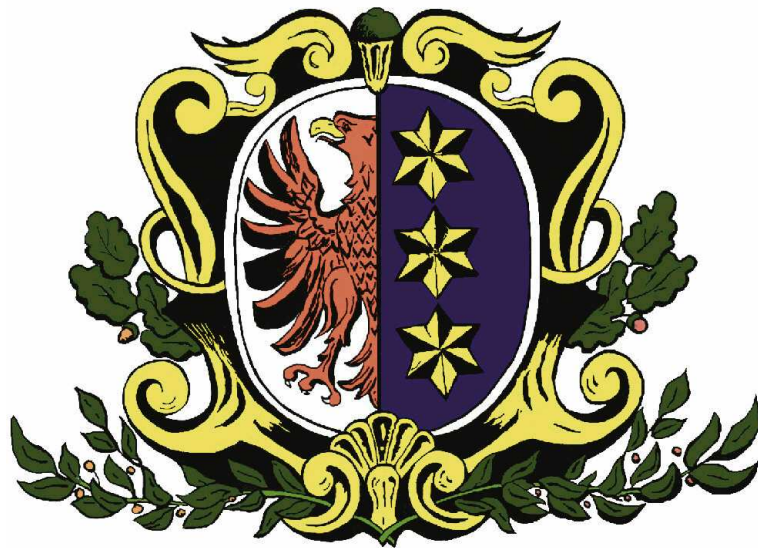


GMINA LIPIANY



INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Niniejsza informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Lipiany obejmuje zestaw danych o majątku według stanu na dzień 14.11.2007 r.

Informacja zawiera zgodnie z art. 180 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104, zm. z 2006 r. Dz. U. Nr 169, poz. 1420, Nr 45, poz. 319, Nr 104, poz. 708, Nr 187, poz. 1381, Nr 170, poz. 1217 i poz. 1218, Nr 249, poz. 1832, z 2007 r. Dz. U. Nr 88, poz. 587, Nr 115, poz. 791, Nr 140, poz. 984, Nr 82, poz. 560):

- 1) dane dotyczące przysługujących Gminie Lipiany praw własności;*
- 2) dane dotyczące:*
 - a) innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,*
 - b) posiadania;*
- 3) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji; dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;*
- 4) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;*
- 5) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.*

DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH GMINIE LIPIANY PRAW WŁASNOŚCI

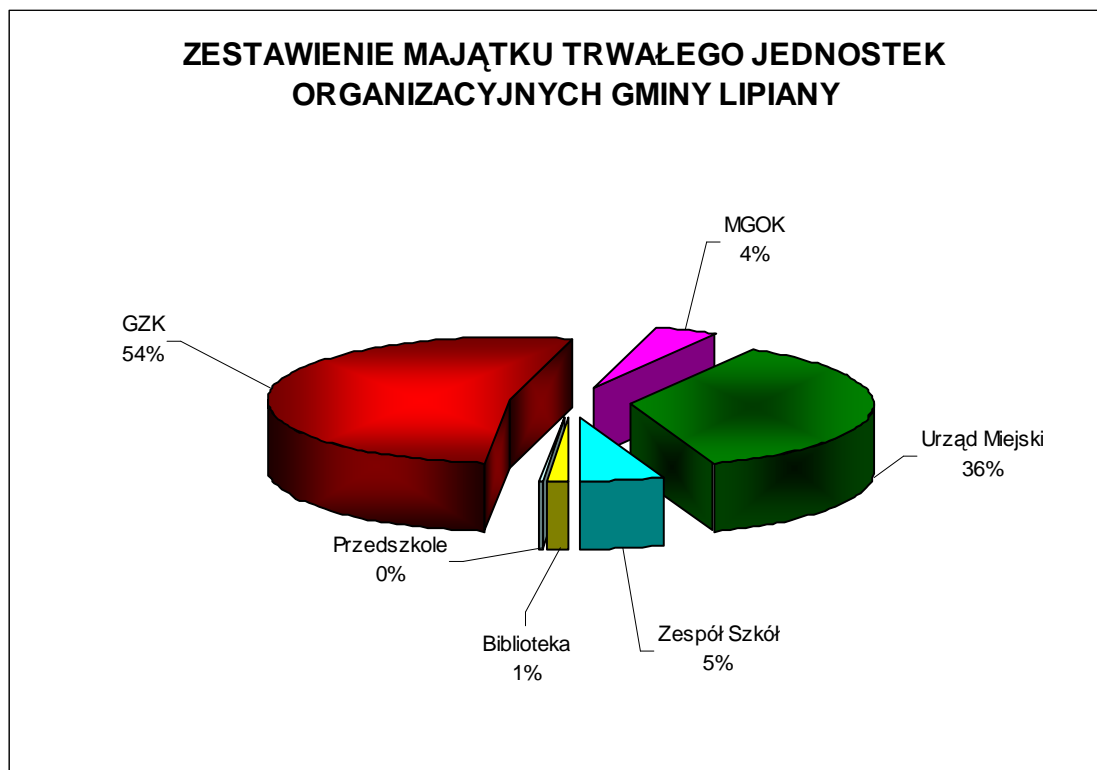
GMINA LIPIANY jest w posiadaniu nieruchomości przedstawionych w poniższym zestawieniu:

Lp.	Obręb	Pow.udziału	Pow. działki	Wartość gruntu	Wartość budynków
1.	1 m. Lipiany	9,0464	9,0464	218 305,04	0,00
2.	2 m. Lipiany	32,8677	35,8252	847 696,43	511 192,59
3.	3 m. Lipiany	26,4845	26,7029	817 343,11	431 542,00
4.	4 m. Lipiany	2,8709	3,8709	59 479,95	0,00
5.	5 m. Lipiany	2,2241	2,4876	31 689,10	10 000,00
6.	Batowo	3,8369	4,1348	83 558,60	26 506,40
7.	Będzin	27,0309	27,0607	251 789,92	12 000,00
8.	Derczewko	1,3200	1,3200	0,00	0,00
9.	Dębiec	28,7690	28,7690	23 925,58	0,00
10.	Głębokie	4,3699	4,3699	52 749,22	0,00
11.	Jedlice	10,2188	10,4258	80 808,54	129 510,00
12.	Józefin	5,6940	5,6940	20 448,00	0,00
13.	Krasne	4,0562	4,8484	34 341,07	974 948,85
14.	Mielęcinek	3,8254	3,8595	17 519,48	12 198,05
15.	Mironów	1,3185	1,8399	35 362,00	87 390,80
16.	Osetna	29,8704	30,3312	78 279,22	36 540,00
17.	Połczyno	4,8708	5,4488	55 000,19	34 362,08
18.	Skrzynka	11,4565	12,0522	55 844,78	109 203,52
19.	Wołczyn	9,0230	9,3221	232 368,30	35 299,16
20.	Żarnowo	23,6850	24,5153	17 900,00	20 500,00
RAZEM		242,8389	251,9246	3 014 408,53	2 431 193,45

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

ZESTAWIENIE MAJĄTKU TRWAŁEGO JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH GMINY LIPIANY

LP.	GRUPA	OPIS MAJĄTKU TRWAŁEGO	Urząd Miejski	Zespół Szkół	Biblioteka	Przedszkole	GZK	MGOK
1.	0	Grunty	3 000 844,27	0,00	14 000,00	0,00	0,00	95 000,00
2.	1	Budynki i lokale	3 103 746,69	1 356 501,27	369 606,00	0,00	5 587 332,13	1 090 086,36
3.	2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3 766 406,51	175 603,77	0,00	0,00	12 122 685,56	0,00
4.	3	Kotły i maszyny energetyczne	239 020,90	226 922,74	99 014,99	104 557,99	99 401,14	107 123,89
5.	4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	244 036,25	54 668,15	4 500,00	5 315,81	10 814,69	67 722,27
6.	5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	19 040,00	0,00	0,00	11 881,14	0,00
7.	6	Urządzenia techniczne	1 487 570,05	3 278,35	0,00	0,00	44 568,49	4 989,80
8.	7	Środki transportu	316 056,56	0,00	0,00	0,00	26 111,18	0,00
9.	8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	154 733,64	4 173,00	0,00	4 392,00	13 120,56	22 683,50
RAZEM			12 312 414,87	1 840 187,28	487 120,99	114 265,80	17 915 914,89	1 387 605,82



**DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA
KOMUNALNEGO W STOSUNKU
DO DANYCH WYKAZANYCH
W POPRZEDNIEJ INFORMACJI**

W okresie od dnia 15.11.2006 r. do dnia 14.11.2007 r. wystąpiły następujące zmiany mające wpływ na stan mienia:

1. komunalizacja – ogółem skomunalizowano grunty o pow. 19,1478 ha na łączną wartość 357.000,00 zł co przedstawia poniższe zestawienie:

Lp.	Obręb	Nr działki	Pow. działki (w ha)	Wartość w zł	Nr decyzji	Uwagi
1.	2	79	0,0300	0,00	GKN.III.ZM.7723/225/2007 z 04.07.2007 r.	
2.	2	303/1	0,0155	0,00	GKN.III.ZM.7723/225/2007 z 04.07.2007 r.	
3.	2	303/2	0,1011	0,00	GKN.III.ZM.7723/225/2007 z 04.07.2007 r.	
4.	3	139	0,6712	357 000,00	GKN.II.ŁN.7723/196/2006 z 08.11.2006r.	
5.	Będzin	145	1,5100	0,00	GKN.III.ZM.7723/121/2007 z 28.05.2007 r.	droga
6.	Będzin	163	0,0600	0,00	GKN.III.ZM.7723/121/2007 z 28.05.2007 r.	droga
7.	Będzin	170	0,0200	0,00	GKN.III.ZM.7723/121/2007 z 28.05.2007 r.	droga
8.	Będzin	174	0,1000	0,00	GKN.III.ZM.7723/121/2007 z 28.05.2007 r.	droga
9.	Będzin	362	0,5100	0,00	GKN.III.ZM.7723/121/2007 z 28.05.2007 r.	droga
10.	Derczewko	30	0,3300	0,00	GKN.III.ZM.7723/122/2007 z 28.05.2007	droga
11.	Derczewko	31	0,1000	0,00	GKN.III.ZM.7723/122/2007 z 28.05.2007	droga
12.	Derczewko	33	0,3700	0,00	GKN.III.ZM.7723/122/2007 z 28.05.2007	droga
13.	Derczewko	34	0,3300	0,00	GKN.III.ZM.7723/122/2007 z 28.05.2007	droga
14.	Derczewko	35/2	0,1500	0,00	GKN.III.ZM.7723/122/2007 z 28.05.2007	droga
15.	Derczewko	36	0,0400	0,00	GKN.III.ZM.7723/122/2007 z 28.05.2007	droga
16.	Dębiec	4	0,5200	0,00	GKN.III.ZM.7723/123/2007 z 28.05.2007 r.	droga
17.	Dębiec	17/1	0,3900	0,00	GKN.III.ZM.7723/123/2007 z 28.05.2007 r.	droga
18.	Dębiec	17/2	0,3600	0,00	GKN.III.ZM.7723/123/2007 z 28.05.2007 r.	droga
19.	Dębiec	48	0,0300	0,00	GKN.III.ZM.7723/123/2007 z 28.05.2007 r.	droga
20.	Dębiec	50	0,2900	0,00	GKN.III.ZM.7723/123/2007 z 28.05.2007 r.	droga
21.	Dębiec	54	0,2200	0,00	GKN.III.ZM.7723/123/2007 z 28.05.2007 r.	droga
22.	Dębiec	72	0,3000	0,00	GKN.III.ZM.7723/123/2007 z 28.05.2007 r.	droga
23.	Dębiec	74	0,9100	0,00	GKN.III.ZM.7723/123/2007 z 28.05.2007 r.	droga
24.	Dębiec	82	0,0100	0,00	GKN.III.ZM.7723/123/2007 z 28.05.2007 r.	droga
25.	Dębiec	87	0,0200	0,00	GKN.III.ZM.7723/123/2007 z 28.05.2007 r.	droga

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

26.	Dębiec	91	0,4000	0,00	GKN.III.JŚ.7723/37/2007 z 10.05.2007 r.	droga
27.	Dębiec	97	0,0400	0,00	GKN.III.ZM.7723/123/2007 z 28.05.2007 r.	droga
28.	Dębiec	99	0,0500	0,00	GKN.III.ZM.7723/123/2007 z 28.05.2007 r.	droga
29.	Dębiec	103	0,5900	0,00	GKN.III.ZM.7723/123/2007 z 28.05.2007 r.	droga
30.	Dębiec	105	0,4900	0,00	GKN.III.ZM.7723/123/2007 z 28.05.2007 r.	droga
31.	Głębokie	36	0,2200	0,00	GKN.III.JŚ.7723/36/2007	droga
32.	Józefin	45	0,0400	0,00	GKN.III.JŚ.7723/35/2007 z 10.05.2007 r.	droga
33.	Skrzynka	11	0,8400	0,00	GKN.III.ZM.7723/124/2007 z 28.05.2007 r.	droga
34.	Skrzynka	21	0,9000	0,00	GKN.III.ZM.7723/124/2007 z 28.05.2007 r.	droga
35.	Skrzynka	42	2,4000	0,00	GKN.III.ZM.7723/124/2007 z 28.05.2007 r.	droga
36.	Skrzynka	51	0,3400	0,00	GKN.III.ZM.7723/124/2007 z 28.05.2007 r.	droga
37.	Skrzynka	59	0,7300	0,00	GKN.III.ZM.7723/124/2007 z 28.05.2007 r.	droga
38.	Skrzynka	69	0,1700	0,00	GKN.III.ZM.7723/124/2007 z 28.05.2007 r.	droga
39.	Skrzynka	73	0,1000	0,00	GKN.III.ZM.7723/124/2007 z 28.05.2007 r.	droga
40.	Skrzynka	80	0,8800	0,00	GKN.III.ZM.7723/124/2007 z 28.05.2007 r.	droga
41.	Skrzynka	82	1,7300	0,00	GKN.III.ZM.7723/124/2007 z 28.05.2007 r.	droga
42.	Skrzynka	110	1,8400	0,00	GKN.III.ZM.7723/124/2007 z 28.05.2007 r.	droga
RAZEM			19,1478	79 000,00		

2. nieodpłatne przejęcie od Agencji Nieruchomości Rolnych:

L.p.	Obręb	Nr działki (udział)	Pow. udziału w ha	Pow. działki w ha	Wartość budynków w zł	Wartość gruntu w zł	Ogółem wartość
1.	Batowo	17/8	0,8079	0,8079	0,00	35 548,00	35 548,00
2.	Batowo	17/10	0,0331	0,0331	0,00	1 456,00	1 456,00
RAZEM			0,8410	0,8410	0,00	37 004,00	37 004,00

3. nabycie prawa użytkowania wieczystego od Polskich Kolei Państwowych S.A.:

L.p.	Obręb	Nr działki (udział)	Pow. udziału w ha	Pow. działki w ha	Wartość budynków w zł	Wartość gruntu w zł	Ogółem wartość	Uwagi
1.	4	29/5	0,0389	0,0389	0,00	3 280,00	3 280,00	droga
RAZEM			0,0916	0,0916	0,00	3 280,00	3 280,00	

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

4. rozwiązanie umowy wieczystego użytkowania:

Lp.	Obręb	Nr działki (udział)	Pow. udziału w ha	Pow. działki w ha	Wartość budynków w zł	Wartość gruntu w zł	Ogółem wartość
1.	1	90/3 , 92	0,0916	0,0916	0,00	395,42	395,42
RAZEM			0,0916	0,0916	0,00	395,42	395,42

5. sprzedaż:

Lp.	Nr obrębu	Nr działki	Pow.działki w ha	Udział	Pow.udziału w ha	Wart.działki udziału w zł	Wpłata za grunt sprzedany w zł	Wartość lokalu lub budynku w zł	Wpłata za lokal lub budynek (lokale po bonifikacie)
1.	1	146/3	0,1858		0,1858	131 000,00	70 700,00	0,00	0,00
2.	2	146/3	0,1858		0,1858	131 000,00	70 700,00	0,00	0,00
3.	2	346	0,0343		0,0343	7 086,00	7 086,00	80 303,00	12 045,45
4.	2	213	0,0748	137/1000	0,0102	15 454,00	2 117,00	38 438,00	16 528,34
5.	2	385	0,0273	26/100	0,0071	5 640,00	1 466,00	64 783,00	6 478,30
6.	2	325	0,1562	59/1000	0,0092	32 270,00	1 904,00	14 883,30	10 418,31
7.	2	465	0,0579		0,0579	9 700,00	970,00	35 120,00	1 756,00
8.	2	170/1	0,3794	186/1000	0,0705	40 000,00	1 488,00	6 560,00	984,00
9.	2	294	0,0506		0,0506	10 000,00	10 200,00	0,00	0,00
10.	2	367	0,0329	455/1000	0,0149	3 093,00	300,00	13 967,00	1 200,00
11.	2	183	0,0295		0,0295	5 500,00	22 000,00	0,00	0,00
12.	2	224/2	0,0246	4730/10000	0,0116	4 723,00	172,32	16 112,00	803,76
13.	3	4/8	0,1034		0,1034	30 000,00	35 300,00	0,00	0,00
14.	Jedlice	63/1	0,2011		0,2011	5 352,00	535,00	16 393,44	1 639,74
15.	Połczyno	36	0,4009	11/100	0,0441	9 345,00	1 028,00	8 302,00	2 988,72
16.	Wołczyn	94	0,1026	231/1000	0,0237	993,00	993,00	11 007,00	1 100,70
RAZEM			2,0471		1,0397	441 156,00	226 959,32	289 756,74	55 943,32

6. oddanie w wieczyste użytkowanie:

Lp.	Nr obrębu	Nr działki	Pow.działki w ha	Udział	Pow.udziału w ha	Wart.działki udziału w zł	Wpłata za grunt oddany w użytk. wiecz. w zł	Wartość lokalu lub budynku w zł	Wpłata za lokal lub budynek (lokale po bonifikacie)
1.	2	102/4	0,0956	255/1000	0,0243	16 079,00	820,00	4 270,00	427,00
2.	2	415/2	0,0941	64/1000	0,0060	15 824,00	202,60	21 109,44	2 119,44
3.	4	29/1	0,0756	201/1000	0,0152	5 769,00	1 407,66	5 801,00	2 958,51
4.	4	29/2	0,0681	61/1000	0,0681	1 580,00	385,50	0,00	0,00
5.	4	29/4	0,0361	135/1000	0,0361	1 850,00	451,40	0,00	0,00
RAZEM			0,3695		0,1497	41 102,00	3 267,16	31 180,44	5 504,95

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

7. przekształcenie użytkowania wieczystego na własność:

Lp.	Obręb	Numer działki	Pow. działki (w ha)	Pow. udziału (w ha)	Wartość zł	Opłata za przekształ.	Wpłata
1.	1	144	0,0883	0,0883	490,00	778,00	778,00
2.	1	147	0,0999	0,0999	590,00	996,00	996,00
3.	1	96, 90/7	0,2099	0,2099	1 280,15	873,50	873,50
4.	1	15	0,5031	0,5031	4 000,00	840,50	840,50
5.	1	136	0,0680	0,0680	400,00	832,00	832,00
6.	1	149	0,0706	0,0706	420,00	864,00	864,00
7.	1	150	0,0541	0,0541	320,00	558,00	558,00
8.	1	157	0,0544	0,0544	320,00	580,00	580,00
9.	1	158	0,0545	0,0545	320,00	580,00	580,00
10.	1	59	0,0995	0,0995	800,00	292,00	292,00
11.	1	138	0,1016	0,1016	610,00	1 160,00	1 160,00
12.	1	55	0,0983	0,0983	790,00	294,50	294,50
13.	1	58	0,0995	0,0995	780,00	303,50	303,50
14.	1	145	0,0859	0,0859	510,00	824,00	824,00
15.	2	458	0,2870	0,2870	170,00	361,00	361,00
16.	2	94	0,1779	0,1779	11 000,00	869,00	869,00
17.	2	231	0,2380	0,2380	18 000,00	686,00	686,00
18.	2	187/1	0,0176	0,0176	396,99	174,00	174,00
19.	2	361	0,0532	0,0532	7 000,00	262,00	262,00
20.	2	121/4	0,1300	0,1300	1 312,42	1 030,00	1 030,00
21.	2	39	0,3860	0,3860	24 000,00	1 643,50	1 643,50
22.	2	406/5	0,0237	0,0237	356,03	226,00	226,00
23.	2	173	0,0738	0,0738	7 000,00	248,50	248,50
24.	2	10	0,1607	0,1607	20 000,00	980,50	980,50
25.	2	194	0,0132	0,0132	200,00	132,00	132,00
26.	2	78	0,0788	0,0788	10 000,00	341,00	341,00
27.	2	15	0,2170	0,2170	22 000,00	1 244,50	1 244,50
28.	2	28	0,0761	0,0761	8 000,00	484,00	484,00
29.	2	25	0,1127	0,1127	9 000,00	729,00	729,00
30.	2	100	0,0672	0,0672	5 000,00	47,50	47,50
31.	2	109	0,1021	0,1021	9 000,00	780,00	780,00
32.	2	176	0,0213	0,0213	2 000,00	104,00	104,00
33.	2	402	0,0113	0,0113	200,00	134,00	134,00
34.	2	90	0,0647	0,0647	6 500,00	398,00	398,00
35.	2	1/2	0,0947	0,0947	14,88	848,00	848,00
36.	2	96	0,1906	0,1906	11 000,00	1 109,00	1 109,00
37.	2	420	0,1068	0,1068	12 000,00	687,00	687,00
38.	2	360	0,1092	0,1092	4 000,00	468,00	468,00
39.	2	77	0,1824	0,1824	16 000,00	1 307,50	1 307,50
40.	2	440	0,0682	0,0682	690,00	275,50	275,50
41.	2	159	0,0859	0,0859	21 000,00	309,50	309,50
42.	2	160	0,0771	0,0771	7 500,00	271,00	271,00
43.	2	443	0,0676	0,0676	540,00	232,00	232,00

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

44.	2	340	0,0286	0,0286	7 000,00	110,00	110,00
45.	2	226/1	0,0245	0,0245	357,81	864,00	864,00
46.	2	312	0,0178	0,0178	500,00	457,13	457,13
47.	2	463	0,3049	0,3049	7 300,00	1 870,00	1 870,00
48.	2	371	0,0440	0,0440	427,20	1 529,60	1 529,60
49.	3	14	0,1391	0,1391	1 100,00	619,00	619,00
50.	3	106/2	0,1539	0,1539	1 300,00	381,00	381,00
51.	3	106/6	0,0293	0,0293	400,00	214,00	214,00
52.	3	26	0,2926	0,2926	2 431,72	1 735,00	1 735,00
53.	3	132/4	0,3505	0,3505	2 943,06	1 111,50	1 111,50
54.	3	140	0,0654	0,0654	1 000,00	640,36	640,36
55.	4	46	0,4770	0,4770	150,00	317,50	317,50
56.	4	31/2	2,1179	2,1179	620,00	153,75	153,75
57.	4	30	2,7184	2,7184	690,00	153,75	153,75
RAZEM			11,7463	11,7463	271 730,26	36 314,59	36 314,59

**DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH
Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA
WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW
MAJĄTKOWYCH ORAZ Z WYKONYWANIA
POSIADANIA**

DOCHODY Z TYTUŁU SPRZEDAŻY I WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI:

ROK 2006

LP.	WYSZCZEGÓLNIENIE	PLAN	WYKONANIE (W ZŁ)	WYKONANIE (W %)
1.	Użytkowanie wieczyste	30 000,00	29 364,83	97,88
2.	Dzierżawy gruntów	115 600,00	110 453,06	95,55
3.	Przekształcenie użytk. wiecz. na własność	5 000,00	18 434,54	368,69
4.	Sprzedaż	260 000,00	123 543,52	47,52

ROK 2007 DO DNIA 30.09.2007 R.

LP.	WYSZCZEGÓLNIENIE	PLAN	WYKONANIE (W ZŁ)	WYKONANIE (W %)
1.	Użytkowanie wieczyste	20 000,00	22 330,61	111,65
2.	Dzierżawy gruntów	106 900,00	78 360,04	73,30
3.	Przekształcenie użytk. wiecz. na własność	30 000,00	26 517,12	88,39
4.	Sprzedaż	285 000,00	159 334,03	55,91