

Lipiany, dnia 15.01.2021 r.

### Odpowiedzi na pytania do treści SIWZ

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego: **roboty budowlane wraz z rozruchem w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja oczyszczalni ścieków w miejscowości Lipiany”**

Działając na podstawie art. 38 ust. 1, i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), Zamawiający zawiadamia, że udziela odpowiedzi na pytania dotyczące treści SIWZ, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 08.01.2021 r. oraz 13.01.2021 r.

#### Pytanie 1.

W nawiązaniu do Umowy pkt.2.10 ppkt. 7 prosimy o uszczegółowienie przez Zamawiającego, jakie materiały budowlane odzyskane w trakcie prowadzonych robót rozbiórkowych po oczyszczeniu należy odwieźć i przekazać Zamawiającemu. W opinii Wykonawcy do przekazani są: zdemontowane pompy, mieszadła, dmuchawy, agregat prądotwórczy. Prosimy o potwierdzenie czy gruz i złom z rozbiórek stanowi własność Wykonawcy, który należy uwzględnić przy wycenie robót rozbiórkowych.

#### Odpowiedź 1.

Zamawiający po przeanalizowaniu treści pytania wskazuje, że §6 ust. 11 wzoru umowy stanowiącej załącznik nr 13 do SIWZ określa wymagania Zamawiającego dotyczące materiałów rozbiórkowych

#### „Wymagania Zamawiającego dotyczące materiałów rozbiórkowych:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia kosztów utylizacji materiałów rozbiórkowych nie nadających się do powtórnego wykorzystania powstałych podczas wykonywania Przedmiotu Umowy wraz z pisemnym potwierdzeniem ich odbioru lub utylizacji,
- 2) W zależności od rodzaju i stanu technicznego Wykonawca dokona podziału materiałów rozbiórkowych (w uzgodnieniu z Nadzorem Inwestorskim i Zamawiającym) zgodnie z procedurą gospodarowania materiałami pochodzącymi z rozbiórki na:
  - a) Materiały nadające się do ponownego wbudowania stanowiące własność Zamawiającego- Wykonawca dostarczy na własny koszt (w tym: transport, załadunek, rozładunek) na miejsce składowania wskazane przez Zamawiającego oraz przekaze Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przekazanie tych materiałów,
  - b) Materiały nie nadające się do ponownego wbudowania a wykonane z metalu Wykonawca dostarczy na złomowisko (w tym: transport, załadunek, rozładunek) i przekaze Zamawiającemu dowód dostawy,
  - c) Inne materiały rozbiórkowe nienadające się do ponownego wbudowania Wykonawca przekaze uprawnionemu podmiotowi do odzysku lub unieszkodliwienia, a pisemne potwierdzenie ich składowania na wysypisku

- bądź z utylizacji przekaze Zamawiającemu,
- 3) Wykonawca opracuje i przekaze Zamawiającemu zbiorcze rozliczenie ilości wszystkich materiałów rozbiórkowych (przekazanych, zełmowanych, zutilizowanych) wraz z dokumentami wskazanymi powyżej, potwierdzającymi ich zagospodarowanie. Ilości materiałów wykazane w opracowaniu Wykonawcy muszą być potwierdzone przez Nadzór Inwestorski. Opracowanie winno być załączone do dokumentacji powykonawczej.”

**Pytanie 2.**

Prosimy o potwierdzenie, że w trakcie rozruchu technologicznego Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania pozytywnych wyników laboratoryjnych dla ścieków oczyszczonych wyłącznie dla parametrów określonych w Pozwoleniu wodnoprawnym tj. BZT5, CHZT, zawiesina.

**Odpowiedź 2.**

W trakcie rozruchu technologicznego Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania pozytywnych wyników laboratoryjnych dla ścieków oczyszczonych dla wszystkich parametrów określonych w pozwoleniu wodnoprawnym tj. BZT5, CHZT, zawiesina, azot ogólny i fosfor ogólny.

**Pytanie 3.**

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiot zamówienie nie obejmuje wykonania żadnych prac remontowych w budynku socjalnym z wyłączeniem ewentualnie naruszonych elementów w trakcie wykonywania robót technologicznych lub elektrycznych.

**Odpowiedź 3.**

Tak, przedmiot zamówienie nie obejmuje wykonania żadnych prac remontowych w budynku socjalnym z wyłączeniem ewentualnie naruszonych elementów w trakcie wykonywania robót technologicznych lub elektrycznych w tym budynku.

**Pytanie 4.**

Prosimy o informacje, czy przed rozpoczęciem robót zasadniczych wymagane jest wykonanie jakichkolwiek wycinek drzew lub krzewów. Jeśli tak, to prosimy o przekazanie inwentaryzacji.

**Odpowiedź 4.**

Tak. Decyzja na wycinkę drzewa w załączeniu. Zamawiający dokonuje zmiany SIWZ w tym zakresie.

**Pytanie 5.**

Prosimy o potwierdzenie, że koszty obowiązkowych autoryzowanych przeglądów i serwisów urządzeń w okresie gwarancji poniesie Zamawiający.

**Odpowiedź 5.**

Tak, koszty obowiązkowych autoryzowanych przeglądów i serwisów urządzeń w okresie gwarancji poniesie Zamawiający.

**Pytanie 6.**

Prosimy o informację jaki załącznik stanowi WYKAZ CEN wskazywany w SIWZ i Umowie.

**Odpowiedź 6.**

Zgodnie z zapisami rozdziału XIX SIWZ - udzielenie zamówienia, pkt. 5 lit. d) „Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć: (...) wykaz Cen”. Wykaz Cen jest integralną częścią umowy i jest sporządzany przez Wykonawcę. Zamawiający nie

określił wzoru wykazu Cen.

**Pytanie 7.**

Prosimy o przekazanie rysunków branży technologicznej dotyczących pomieszczenia odwadniania osadu, ze szczególnym uwzględnieniem projektowanego zestawu mini higienizacji za pomocą wapna palonego.

**Odpowiedź 7.**

Układ higienizacji stanowi indywidualne rozwiązanie które będzie musiało spełnić warunki technologiczne określone w dokumentacji projektowej. Wykonawca dostosuje układ higienizacji do istniejącego układu odwadniania osadu.

**Pytanie 8.**

Prosimy o potwierdzenie, że w trakcie przebudowy oczyszczalni, za eksploatację istniejących obiektów i koszty ich eksploatacji odpowiadać będzie Zamawiający.

**Odpowiedź 8.**

Tak, w trakcie przebudowy oczyszczalni, za eksploatację istniejących, czynnych w czasie prowadzenie robót, obiektów i koszty ich eksploatacji odpowiadać będzie Zamawiający.

**Pytanie 9.**

Prosimy o potwierdzenie czy w terminie uzgodnionym w harmonogramie dotyczącym prac związanych z likwidacją poletek osadowych Zamawiający usunie wszystkie osady zgromadzone na paletkach. Jednocześnie prosimy o potwierdzenie, że przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania tymczasowego placu składowania osadu w trakcie wykonywania osadnika wtórnego.

**Odpowiedź 9.**

Tak, Zamawiający usunie wszystkie osady zgromadzone na paletkach.

**Pytanie 10.**

Prosimy o potwierdzenie, czy przed rozpoczęciem modernizacji reaktora biologicznego B-800 ob. nr 7 oraz modernizacji KTSO ob. nr 11 Zamawiający opróżni zbiorniki z zalegających osadów. Jeśli w ramach przedmiotu zamówienia należy uwzględnić te prace prosimy o przekazanie informacji o szacunkowej ilości osadów w obiektach.

**Odpowiedź 10.**

W ramach przedmiotu zamówienia należy uwzględnić prace związane z opróżnieniem reaktora biologicznego B-800 ob. nr 7 oraz KTSO ob. nr 11.

Reaktor biologiczny B-8000 został wykonany jako prostokątny zbiornik o wymiarach 21,0 m x 11,0 m, głębokości całkowitej 5,0 m z wydzielonymi

- a) komorą beztlenową o wymiarach 5,0 m x 5,0 m, głębokości czynnej 3,0 m, objętości czynnej 75 m<sup>3</sup>,
- b) komora tlenowymi:
  - a. pierwszą o wymiarach 9,5 m x 4,5 m,
  - b. drugą o wymiarach 6,4 m x 5,5 m,głębokości czynnej 4,6 m, objętości czynnej 75 m<sup>3</sup>
- c) komorą niedotlenioną o wymiarach 3,0 m x 5,5 m, objętości czynnej 76 m<sup>3</sup>
- d) osadnikami wtórnymi (2 szt) o wymiarach 3,5 m x 3,5 m, objętości czynnej 34,8 m<sup>3</sup>
- e) komorą stabilizacji osadu z zagęszczaniem o wymiarach 5,0 m x 5,0 m, objętości czynnej 77 m<sup>3</sup>

Komora stabilizacji osadu nadmiernego została wykonana jako wolnostojący prostokątny zbiornik stalowy z wydzielonymi dwiema komorami i napowietrzaniem z rusztów grubopęcherzykowych. Wymiary geometryczne:

- a) Wymiary w rzucie - 12,0 x 6,0 m
- b) Wymiary w rzucie jednej komory - 6,0 x 6,0 m
  - głębokość całkowita - 3,60 m
  - głębokość czynna - 3,2 m
- c) objętość jednej komory - 115 m<sup>3</sup>

#### **Pytanie 11.**

Prosimy o przekazanie dokumentacji projektowej obiektów przeznaczonych do rozbiórki- ob. nr 4 poletka na skratki, ob. nr 8 reaktor B-1000, ob. nr 9 Piaskownik, ob. nr 14 poletka osadowe. Dokumentacja niezbędna do rzetelnej wyceny robót rozbiórkowych.

#### **Odpowiedź 11.**

W załączeniu zamawiający udostępnia dokumentację archiwalną w posiadaniu której się znajduje tj. rysunek ciągu technologicznego B-1000, oraz posiadaną dokumentację fotograficzną.

#### **Pytanie 12.**

Prosimy o przekazanie dokumentacji projektowej obiektów przeznaczonych do remontu (ze szczególnym uwzględnieniem elementów jakie należy zdemontować) - dot. reaktor biologiczny ob. nr 7, zbiornik retencyjny- ob. nr 2, komora stabilizacji osadu nr 11, budynek technologiczno-socjalny ob. nr 6.

#### **Odpowiedź 12.**

W załączeniu zamawiający udostępnia dokumentację archiwalną w posiadaniu której się znajduje:

- 1) Rysunek bud. socjalno-technicznego;
- 2) Rysunek ciąg technologiczny B-800 wyposażenie;
- 3) Rysunek ciąg technologiczny B-800,

oraz posiadaną dokumentację fotograficzną.

#### **Pytanie 13.**

Prosimy o potwierdzenie, czy przedmiot zamówienia obejmuje rozbiórkę istniejących dróg z płyt betonowych w ilości ok 926 m<sup>2</sup> (informacja w przedmiarze pomocniczym). Prosimy także o potwierdzenie, że przedmiot zamówienia obejmuje wyłącznie wykonanie nowych dróg z kostki brukowej w rejonie obiektu nr 12, obiektu nr 4 i 13, obiektu nr 2 oraz wykonanie placu manewrowego z płyt betonowych w rejonie obiektu nr 3. Całość projektowanych dróg i placów ok 187 m<sup>2</sup> zgodnie z PZT.

#### **Odpowiedź 13.**

Potwierdzamy, że przedmiot zamówienia obejmuje wyłącznie wykonanie nowych dróg z kostki brukowej w rejonie obiektu nr 12, obiektu nr 4 i 13, obiektu nr 2 i 1 oraz wykonanie placu manewrowego z płyt betonowych w rejonie obiektu nr 3, rozbiórka płyt betonowych obejmuje prace związane przy obiekcie nr 3. Przy wycenie należy sugerować się projektem zagospodarowania terenu, w przedmiarach omyłkowo została określona ilość 926m<sup>2</sup>.

**Pytanie 14.**

Prosimy o potwierdzenie, jakie ilości odtworzenia terenów zielonych należy uwzględnić w wycenie. Czy przedmiot zamówienia obejmuje wyłączenie odtworzenie naruszonych terenów zielonych podczas realizacji prac.

**Odpowiedź 14.**

Przedmiot zamówienia obejmuje wyłącznie odtworzenie naruszonych terenów zielonych podczas realizacji prac.

**Pytanie 15.**

Prosimy o potwierdzenie czy na ścianach wewnętrznych osadnika wtórnego ob. nr 5, zbiornika nityfikacji ob. nr 7.1 należy wykonać powłoki chemoodporne.

**Odpowiedź 15.**

Należy wykonać powłoki chemoodporne.

**Pytanie 16.**

Prosimy o potwierdzenie, czy należy wykonać instalacje technologiczne wewnątrz obiektów z zastosowaniem rurociągów ze stali nierdzewnej o nietypowych grubościach ścianek,. Np. na rys .T -2 Przepompownia ścieków ob. nr 1 ( stal DN 200- 4,5mm, DN 300- 5,0mm), rys. T-3 Zbiornik retencyjny (stal DN 125 i 150 grubość ścianki 4,0 mm, DN 200 grubość ścianki 4,5 mm, DN 300 grubość ścianki 5,0 mm), rys. T7.1 Reaktor biologiczny (DN300- 5mm, DN 400- 6,3 mm). Wg. opinii Wykonawcy optymalne kosztowo i poprawne technicznie są rurociągi o grubości ścianek 3 mm.

**Odpowiedź 16.**

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania rurociągów o grubości ścianek innej niż wskazana w dokumentacji projektowej.

**Pytanie 17.**

Prosimy o przekazanie projektu branży konstrukcyjnej płyty fundamentowej pod projektowany agregat-ob. nr. 18.

**Odpowiedź 17.**

Zamawiający uzupełnia dokumentację i załącza rysunek płyty fundamentowej agregatu.

**Pytanie 18.**

Prosimy o przekazanie projektu branży konstrukcyjnej z uszczegółowieniem wykonania przykrycia płytami warstwowymi oraz kratami VEMA zbiornika retencyjnego oraz wykonania pomostu z balustradami na koronie zbiornika --obiekt nr 2.

**Odpowiedź 18.**

Pomost jest elementem istniejącym należy przeprowadzić prace remontowe pomostu, płyty warstwowe należy ułożyć na konstrukcji istniejącej po wcześniejszym demontażu istniejącego przekrycia, wykonawca wykona rysunki warsztatowe konstrukcyjne (konstrukcji pomocniczej) dla montażu płyt. należy wykonać wycenę indywidualną.

**Pytanie 20.**

Prosimy o informacje, czy należy wykonać jakąkolwiek izolację termiczną i elewacje ścian zewnętrznych osadnika wtórnego -ob. nr. 5.Schemat izolacji wskazany na rysunku branży technologicznej.

**Odpowiedź 20.**

Nie wymaga się wykonania izolacji termicznej.

**Pytanie 21.**

Ze względu na panującą pandemię Covid -19 (znaczące utrudnienia związane z ofertowaniem dostaw materiałów i urządzeń) prosimy o zmianę terminu składania ofert na dzień 27.01.2021r.

**Odpowiedź 21.**

**Zamawiający zmienia termin składania ofert i wydłuża go do 27.01.2021 r. godz. 12:00, tym samym zmienia treść SIWZ oraz ogłoszenia o zamówieniu.**

**Pytanie 22.**

Prosimy o potwierdzenie, wydajności jednego dekantera w komorze KTSO ze względu na podanie dwóch wartości w Projekcie Wykonawczym:

- a. w Opisie technicznym Modernizacja oczyszczalni ścieków w miejscowości Lipiany podano wartość 50m<sup>3</sup>/h,
- b. na rysunku: Komora tlenowej Stabilizacji Osadu (KTSO)OB. nr 11; Nr rysunku 32. Rysunek nr.T9.1 podano wartość 100m<sup>3</sup>/h.

**Odpowiedź 22.**

Potwierdzam wydajność dekantera jak w Opisie technicznym, Q = 50m<sup>3</sup>/h. W załączeniu rysunki z poprawioną wydajnością dekanterów. Zamawiający w tym zakresie dokonuje zmiany SIWZ.

**Pytanie 23.**

W projekcie wykonawczym br. elektrycznym (02 Rysunki techniczne 78-65.RYS.NR.1-116) brakuje rysunków nr 6.116, 16.116, 18.116 oraz 19.116. Proszę o uzupełnienie.

**Odpowiedź 23.**

Zamawiający wyjaśnia, że rysunki o nr 6.116, 16.116, 18.116 oraz 19.116 nie istnieją, program błędnie wygenerował numerację rysunków.

**Z uwagi na dokonane zmiany SIWZ, w celu udzielenia Wykonawcom niezbędnego dodatkowego czasu na prawidłowe złożenie ofert, Zamawiający dokonuje zmiany treści SIWZ w zakresie przedłużenia terminu składania ofert, tym samym rozdział XV miejsce i termin składania i otwarcia ofert pkt. 2 otrzymuje brzmienie:**

- 2. Termin: 27.01.2021 r., godz. 12:00.** O terminie złożenia oferty decyduje data jej wpływu do Urzędu Miejskiego w Lipianach, potwierdzona pieczęcią Wpływu Sekretariatu. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone niezwłocznie bez ich otwierania.

**Zamawiający informuje o przedłużeniu terminu do składania ofert poprzez ogłoszenie o zmianie ogłoszenia, zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz zamieszczenie informacji na stronie internetowej, na której dostępna jest SIWZ.**

Pozostałe zapisy treści SIWZ nie ulegają zmianie.

**BUKMISTRZ**  
  
Bartłomiej Królikowski