



**GMINA LIPIANY**

74-240 Lipiany, Plac Wolności 1  
woj. zachodniopomorskie  
tel. 91 564 10 49, tel/fax 91 564 13 85  
NIP 853-145-65-18

Lipiany, dnia 25.01.2021 r.

## ZMIANA TREŚCI SIWZ Z DNIA 31.12.2020 r.- UWAGA ZMIANA OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU ZMIANA TERMINU SKŁADANIA OFERT

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na

**roboty budowlane wraz z rozruchem w ramach zadania inwestycyjnego pn.:**  
**„Modernizacja oczyszczalni ścieków w miejscowości Lipiany”**

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 775811-N-2020 w dniu 31.12.2020 r.

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. z 2019 poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej w skrócie p.z.p., zgodnie z którym w uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia, ze względu na konieczność modyfikacji SIWZ w wyniku pytań potencjalnych Wykonawców Zamawiający wprowadza w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (zwanej dalej SIWZ) następujące zmiany:

**1. W treści rozdziału III SIWZ, ust. 2 „Opis przedmiotu zamówienia” pkt. 2.1. poprzez zmianę z zapisu:**

Inwestycja polegać będzie na budowie następujących obiektów:

- Przepompownia
- Budynek techniczny z kratopiaskownikiem
- Osadnik wtórny
- Komora nитryfikacji
- Studnia pomiarowa II
- Pompownia osadu
- Stacja zlewca ścieków dowożonych wraz z tacą najazdową
- Fundament pod agregat prądotwórczy
- Place utwardzone
- Sieci międzyobjektowe
- Komora zasuw I
- Studnia pomiarowa I
- Studnia rozdzielcza
- Studnia z kratą koszową
- Komora zasuw II

**na zapis:**

„Inwestycja polegać będzie na budowie następujących obiektów:

- Przepompownia
- Budynek techniczny z kratopiaskownikiem
- Osadnik wtórny
- Komora nityfikacji
- Studnia pomiarowa
- Pompownia osadu
- Stacja zlewna ścieków dowożonych wraz z tacą najazdową
- Fundament pod agregat prądotwórczy
- Place utwardzone,
- Sieci międzyobiektywne”.

Pozostałe zapisy w tym punkcie nie ulegają zmianie.

**2. W treści rozdziału III SIWZ, ust. 2 „Opis przedmiotu zamówienia” pkt. 2.4. poprzez zmianę z zapisu:**

- wykonanie robót związanych z budową przepompowni,
- wykonanie robót związanych z przebudową zbiornika retencyjnego,
- wykonanie robót związanych z budową stacji zlewnej ścieków dowożonych wraz tacą najazdową,
- wykonanie robót związanych z budową osadnika wtórnego,
- wykonanie robót budowlanych związanych z budową pompowni osadu,
- wykonanie robót związanych z budową komory nityfikacji,
- wykonanie robót związanych z budową komory zasuw I,
- wykonywanie robót związanych z przebudową reaktora biologicznego B-800,
- wykonywanie robót związanych z budową studni pomiarowej I,
- wykonywanie robót związanych z budową studni rozdzielczej,
- wykonanie robót rozbiórkowych dotyczących poletka na skratki,
- wykonywanie robót rozbiórkowych dotyczących ciągu technologicznego B 1000,
- wykonanie robót rozbiórkowych dotyczących piaskownika,
- wykonanie robót związanych z rozbiórką poletka osadowego,
- wykonanie robót związanych z utwardzaniem placów,
- wykonanie robót związanych z budową sieci międzyobiektywnych,
- wykonanie robót budowlanych związanych z budową komory zasuw II,
- wykonanie robót związanych z budową kratopiaskownika,
- wykonanie robót związanych z przebudową budynku technologiczno – socjalnego,
- wykonanie robót związanych z budową studni pomiarowej II,
- wykonanie robót związanych z przebudową komory tlenowej stabilizacji osadu,
- wykonanie robót budowlanych związanych z budową studni z kratą koszową,
- wykonanie robót związanych z oświetleniem,
- wykonywanie robót ogólnobudowlanych,
- wykonywanie robót ziemnych,
- wykonywanie robót remontowych,
- wykonywanie robót konstrukcyjnych,
- wykonywanie robót rozbiórkowych,
- wykonywanie robót izolacyjnych,
- wykonywanie robót elewacyjnych,
- wykonywanie robót ociepleniowych,
- wykonywanie odwodnienia wykopów,



- wykonywanie robót malarskich
- wykonywanie nawierzchni betonowych,
- wykonanie placów utwardzonych,
- wykonywanie robót demontażowych,
- wykonywanie uzbrojenia instalacji,
- wykonywanie orurowania,
- wykonywania instalacji napowietrznej
- wykonywania instalacji doprowadzenia osadu
- wykonywania izolacji rurociągów
- kładzenia przewodów rurowych,
- wykonywanie kanałów rurowych,
- wykonywanie instalacji tymczasowych,
- wykonywanie zasilania awaryjnego,
- wykonywanie uziemienia odgromowego,
- wykonywanie instalacji elektrycznych i AKPiA,
- wykonanie szafki układu kompensacji mocy biernej,
- wykonanie wentylacji,
- wykonywanie prac związanych z wycinką drzew.

**na zapis:**

- wykonanie robót związanych z budową przepompowni, budynku technicznego z kratopiaskownikiem, osadnika wtórnego, komory nityfikacji, studni pomiarowej, pompowni osadu, stacji zlewczej ścieków dowożonych wraz z tacą najazdową, fundamentu pod agregat prądowłórczy, placów utwardzonych, sieci międzyobiektowych,
- wykonanie robót polegających na przebudowie: zbiornika retencyjnego, budynku technologiczno -socjalnego, reaktora biologicznego, komory tlenowej stabilizacji osadu,
- wykonanie robót związanych z rozbiórką poletka na skratki, B-1000, piaskownika, poletka osadowego,
- wykonane robót związanych z oświetleniem,
- wykonywania robót ogólnobudowlanych,
- wykonywania robót ziemnych,
- wykonywania robót remontowych,
- wykonywania robót konstrukcyjnych,
- wykonywania robót rozbiórkowych,
- wykonywanie robót izolacyjnych,
- wykonywanie robót elewacyjnych,
- wykonywanie robót ociepleniowych,
- wykonywanie odwodnienia wykopów,
- wykonywanie robót malarskich
- wykonywanie nawierzchni betonowych,
- wykonanie placów utwardzonych,
- wykonywanie robót demontażowych,
- wykonywanie uzbrojenia instalacji,
- wykonywanie orurowania,
- wykonywania instalacji napowietrznej
- wykonywania instalacji doprowadzenia osadu
- wykonywania izolacji rurociągów
- kładzenia przewodów rurowych,
- wykonywanie kanałów rurowych,
- wykonywanie instalacji tymczasowych,
- wykonywanie zasilania awaryjnego,
- wykonywanie uziemienia odgromowego,
- wykonywanie instalacji elektrycznych i AKPiA,
- wykonanie szafki układu kompensacji mocy biernej,
- wykonanie wentylacji,
- wykonywanie prac związanych z wycinką drzew.

Pozostałe zapisy pkt. 2.4 nie ulegają zmianie.

### 3. W treści rozdziału IV SIWZ, „Zamówienia podobne” poprzez zmianę z zapisu:

„Zamawiający przewiduje możliwość wystąpienia zamówień podobnych polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych dla zamówienia podstawowego w zakresie prac/ robót / branż jak w przedmiotowym zamówieniu (budowy przepompowni, kratopiaskownika, osadnika wtórnego, komory nityfikacji, studni pomiarowych, pompowni osadu, stacji zlewczej ścieków dowożonych wraz z tacą najazdową, komór zasuw, studni rozdzielczej, studni z kratą koszową, placów utwardzonych, sieci między obiektowych, przebudowy zbiornika retencyjnego, budynku technologiczno -socjalnego B-800 - reaktora biologicznego, komory tlenowej stabilizacji osadu, rozbiórki poletka na skratki, rozbiórki ciągu technologicznego, piaskownika, poletka osadowego), których wartość nie przekroczy 30 % szacowanej wartości zamówienia podstawowego. Zamówienia będą udzielane na podstawie przeprowadzonych z wykonawcą negocjacji, przy czym założenia wyjściowe do ustalenia ceny będą wynikały wprost ze złożonej oferty a ich realizacja na zasadach określonych w Umowie podstawowej i jej załącznikach. Zamówienia będą dotyczyły **oczyszczalni ścieków w miejscowości Lipiany.**

- 1) Zamówienia dotyczące robót wskazanych w punkcie powyżej zostaną udzielone na podstawie odrębnej umowy.
- 2) Zarówno Zamawiającemu, jak i Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zawarcie umowy na roboty wskazane w punkcie 1 jest to jedynie prawna możliwość zawarcia umowy z dotychczasowym Wykonawcą po wynegocjowaniu jej postanowień w toku wskazanego odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
- 3) W przypadku gdy wartość zamówienia podobnego będzie niższa bądź równa równowartości kwoty wskazanej w art. 4 pkt 8 ustawy Pzp, Zamawiający udzieli zamówienia w oparciu o regulacje wewnętrzne dotyczące zasad i trybu udzielania w zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.”

#### na zapis:

„Zamawiający przewiduje możliwość wystąpienia zamówień podobnych polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych dla zamówienia podstawowego w zakresie prac/ robót / branż jak w przedmiotowym zamówieniu (budowy przepompowni, kratopiaskownika, osadnika wtórnego, komory nityfikacji, studni pomiarowej, pompowni osadu, stacji zlewczej ścieków dowożonych wraz z tacą najazdową, fundamentu pod agregat prądotwórczy, placów utwardzonych, sieci między - obiektowych, przebudowy zbiornika retencyjnego, budynku technologiczno -socjalnego B-800 - reaktora biologicznego, komory tlenowej stabilizacji osadu, rozbiórki poletka na skratki, rozbiórki ciągu technologicznego, piaskownika, poletka osadowego), których wartość nie przekroczy 30 % szacowanej wartości zamówienia podstawowego. Zamówienia będą udzielane na podstawie przeprowadzonych z wykonawcą negocjacji, przy czym założenia wyjściowe do ustalenia ceny będą wynikały wprost ze złożonej oferty a ich realizacja na zasadach określonych w Umowie podstawowej i jej załącznikach. Zamówienia będą dotyczyły **oczyszczalni ścieków w miejscowości Lipiany.**

- 4) Zamówienia dotyczące robót wskazanych w punkcie powyżej zostaną udzielone na podstawie odrębnej umowy.
- 5) Zarówno Zamawiającemu, jak i Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zawarcie umowy na roboty wskazane w punkcie 1 jest to jedynie prawna możliwość zawarcia umowy z dotychczasowym Wykonawcą po wynegocjowaniu jej postanowień w toku wskazanego odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
- 6) W przypadku gdy wartość zamówienia podobnego będzie niższa bądź równa równowartości kwoty wskazanej w art. 4 pkt 8 ustawy Pzp, Zamawiający udzieli zamówienia w oparciu o regulacje wewnętrzne dotyczące zasad i trybu udzielania w zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.”



**4. W treści załącznika nr 13 do SIWZ „Wzór umowy” w § 3 ust. 2 poprzez zmianę z zapisu:**

Inwestycja polegać będzie na budowie obiektów:

- Przepompownia
- Budynek techniczny z kratopiaskownikiem
- Osadnik wtórny
- Komora nityfikacji
- Studnia pomiarowa II
- Pompownia osadu
- Stacja zlewczna ścieków dowożonych wraz z tacą najazdową
- Fundament pod agregat prądotwórczy
- Place utwardzone
- Sieci międzyobiektywne
- Komora zasuw I
- Studnia pomiarowa I
- Studnia rozdzielcza
- Studnia z kratą koszową
- Komora zasuw II

Na zapis:

„Inwestycja polegać będzie na budowie obiektów:

- Przepompownia
- Budynek techniczny z kratopiaskownikiem
- Osadnik wtórny
- Komora nityfikacji
- Studnia pomiarowa
- Pompownia osadu
- Stacja zlewczna ścieków dowożonych wraz z tacą najazdową
- Fundament pod agregat prądotwórczy
- Place utwardzone,
- Sieci międzyobiektywne”.

Pozostałe zapisy w tym punkcie nie ulegają zmianie.

**5. W treści załącznika nr 13 do SIWZ „Wzór umowy” w § 5 ust. 15 pkt. 1 poprzez zmianę z zapisu:**

„Zamawiający określa, że Wykonawca jest zobowiązany zatrudnić na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby wykonujące czynności objęte zakresem umowy, w szczególności czynności dotyczące: wykonania robót związanych z budową przepompowni, wykonania robót związanych z przebudową zbiornika retencyjnego, wykonania robót związanych z budową stacji zlewcznej ścieków dowożonych wraz tacą najazdową, wykonania robót związanych z budową osadnika wtórnego, wykonania robót budowlanych związanych z budową pompowni osadu, wykonania robót związanych budową komory nityfikacji, wykonania robót związanych z budową komory zasuw I, wykonywania robót związanych z przebudową reaktora biologicznego B-800, wykonywania robót związanych z budową studni pomiarowej I, wykonywania robót związanych z budową studni rozdzielczej, wykonania robót rozbiórkowych dotyczących poletka na skratki, wykonywania robót rozbiórkowych dotyczących ciągu



technologicznego B 1000, wykonania robót rozbiórkowych dotyczących piaskownika, wykonania robót związanych z rozbiórką poletka osadowego, wykonania robót związanych z utwardzaniem placów, wykonania robót związanych z budową sieci międzyobiektowych, wykonania robót budowlanych związanych z budową komory zasuw II, wykonania robót związanych z budową kratopiaskownika, wykonania robót związanych z przebudową budynku technologiczno – socjalnego, wykonania robót związanych z budową studni pomiarowej II, wykonania robót związanych z przebudową komory tlenowej stabilizacji osadu, wykonania robót budowlanych związanych z budową studni z kratą koszową, wykonania robót związanych z oświetleniem, wykonywania robót ogólnobudowlanych, wykonania robót ziemnych, wykonania robót remontowych, wykonania robót konstrukcyjnych, wykonania robót rozbiórkowych, wykonania robót izolacyjnych, wykonania robót elewacyjnych, wykonania robót ociepleniowych, wykonania odwodnienia wykopów, wykonania robót malarskich, wykonania nawierzchni betonowych, wykonania placów utwardzonych, wykonania robót demontażowych, wykonania uzbrojenia instalacji, wykonania orurowania, wykonania instalacji napowietrznej wykonania instalacji doprowadzenia osadu wykonania izolacji rurociągów, kładzenia przewodów rurowych, wykonania kanałów rurowych, wykonania instalacji tymczasowych, wykonania zasilania awaryjnego, wykonania uziemienia odgromowego, wykonania instalacji elektrycznych i AKPiA, wykonania szafki układu kompensacji mocy biernej, wykonania wentylacji, **wykonywania prac związanych z wycinką drzew.**

Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonaniem robót czyli tzw. pracowników fizycznych jeśli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art.22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy(tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1320 z późn. zm.).Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonaniem robót czy tzw. pracowników fizycznych”.

#### **na zapis:**

„Zamawiający określa, że Wykonawca jest zobowiązany zatrudnić na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby wykonujące czynności objęte zakresem umowy, w szczególności czynności dotyczące: wykonania robót związanych z budową: przepompowni, budynku technicznego z kratopiaskownikiem, osadnika wtórnego, komory nityfikacji, studni pomiarowej, pompowni osadu, stacji zlewczej ścieków dowożonych wraz z tacą najazdową, fundamentu pod agregat prądotwórczy, placów utwardzonych, sieci międzyobiektowych, wykonania robót polegających na przebudowie: zbiornika retencyjnego, budynku technologiczno -socjalnego, reaktora biologicznego, komory tlenowej stabilizacji osadu, wykonania robót związanych z rozbiórką poletka na skratki, B-1000, piaskownika, poletka osadowego, wykonania robót związanych z oświetleniem, wykonywania robót ogólnobudowlanych, wykonania robót ziemnych, wykonania robót remontowych, wykonania robót konstrukcyjnych, wykonania robót rozbiórkowych, wykonania robót izolacyjnych, wykonania robót elewacyjnych, wykonania robót ociepleniowych, wykonania odwodnienia wykopów, wykonania robót malarskich, wykonania nawierzchni betonowych, wykonania placów utwardzonych, wykonania robót demontażowych, wykonania uzbrojenia instalacji, wykonania orurowania, wykonania instalacji napowietrznej wykonania instalacji doprowadzenia osadu wykonania izolacji rurociągów, kładzenia przewodów rurowych, wykonania kanałów rurowych, wykonania instalacji tymczasowych, wykonania zasilania awaryjnego, wykonania uziemienia odgromowego, wykonania instalacji elektrycznych i AKPiA, wykonania szafki układu kompensacji mocy biernej, wykonania wentylacji, **wykonywania prac związanych z wycinką drzew.**

Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonaniem robót czyli tzw. pracowników fizycznych jeśli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art.22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy(tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1320 z późn. zm.).Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonaniem robót czy tzw. pracowników fizycznych”.



6. W treści Rozdziału XXVII SIWZ poprzez dodanie załącznika nr 15 –suplement do opisu przedmiotu zamówienia. W celu ujednoczenia załącznik określa również zmiany i modyfikacje opublikowane w dniu 15.01.2021 r.

**Z uwagi na dokonanie ww. zmian w SIWZ, w celu udzielenie Wykonawcom niezbędnego dodatkowego czasu na prawidłowe złożenie ofert, Zamawiający dokonuje zmiany treści SIWZ w zakresie przedłużenia terminu składania ofert, tym samym rozdział XV miejsce i termin składania i otwarcia ofert pkt. 2 otrzymuje brzmienie:**

2. **Termin:** 05.02.2021 r., godz. 12:00. O terminie złożenia oferty decyduje data jej wpływu do Urzędu Miejskiego w Lipianach, potwierdzona pieczęcią Wpływu Sekretariatu. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone niezwłocznie bez ich otwierania.

**Zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.**

**Zamawiający informuję o przedłużeniu terminu do składania ofert poprzez ogłoszenie o zmianie ogłoszenia, zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz zamieszczenie informacji na stronie internetowej, na której dostępna jest SIWZ.**

Wykonawcy są zobowiązani do przygotowania oferty z uwzględnieniem zmian wprowadzonych do SIWZ niniejszym dokumentem.

Pozostałe zapisy treści SIWZ nie ulegają zmianie.

**BURMISTRZ**  
  
**Bartłomiej Królikowski**

