

## Gmina Lipiany: Modernizacja wraz z remontem Przedszkola Miejskiego w Lipianach

### OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

#### Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

#### Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

#### Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

Dofinansowanie zadania – zadanie dofinansowane ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020, Oś Priorytetowa 9 Infrastruktura publiczna Działanie 9.3 Wspieranie rewitalizacji w sferze fizycznej, gospodarczej i społecznej ubogich społeczności i obszarów miejskich i wiejskich.

#### Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 542688-N-2019

#### Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 540094743-N-2019

### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

#### I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Lipiany, Krajowy numer identyfikacyjny 52839100000000, ul. Pl. Wolności 1, 74-240 Lipiany, woj. zachodniopomorskie, państwo

Polska, tel. 091-5641-049, e-mail umig@lipiany.pl, faks .

Adres strony internetowej (url): www.bip.lipiany.pl

#### I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

### SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

#### II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Modernizacja wraz z remontem Przedszkola Miejskiego w Lipianach

#### Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

BID-I.271.9.2019

#### II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

#### II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotowe zamówienie obejmuje przebudowę i zmianę sposobu użytkowania budynku kotłowni przy przedszkolu miejskim im. Kubusia Puchatka na salę dydaktyczną wraz z pomieszczeniami socjalno-technicznymi, usytuowanego na działce nr ewid. 139/2 w obrębie ewidencyjnym nr 3 miasta Lipiany, polegającą na przebudowie istniejącego budynku i wydzieleniu w nim sali przedszkolnej dla 25 dzieci wraz z pomieszczeniami pomocniczymi takimi jak sanitariaty, szatnie, magazyn, komunikację itp. W budynku, w celu prawidłowego funkcjonowania całego kompleksu przedszkola, przewiduje się zostawić pomieszczenie kotłowni i pom. warsztatowe. Zaplanowano także wydzielenie strefy wejściowej w celu umożliwienia dostępu do budynku dla osób niepełnosprawnych. Wszystkie dostarczane produkty będą nowe i pochodzące z bieżącej produkcji. Zakres robót obejmuje wykonanie: - rozbiórki komina, - wyburzenie części ścian nośnych i zastąpienie układem belkowo-słupowym, - demontaż okładziny zewnętrznej ścian zewnętrznych, - wyburzenie nowych otworów okiennych i drzwiowych, - wykonanie nowego układu ścian działowych, - wykonanie izolacji i nowego układu warstw ścian, posadzek i stropu, - montażu stolarki okiennej i drzwiowej, - prowadzenie nowych instalacji: wodno-kanalizacyjnej, ogrzewania, elektrycznej, wentylacji mechanicznej, - likwidacji kolizji instalacyjnych. W celu zapewnienia zasilenia istniejącego budynku i przebudowywanego w ciepłą wodę i ogrzewanie, zostawia się lokalizację istniejącego pomieszczenia kotłowni w obecnym miejscu. Obok zlokalizowane zostało pom. warsztatowe. Reszta przestrzeni wykorzystana została na funkcje przedszkolne. Duża sala przedszkolna na 25 dzieci jest połączona z istniejącą częścią przedszkola oraz ma dostęp z zewnątrz poprzez przedsionek i komunikację. Do sali przyporządkowane są pom. towarzyszące: szatnia dzieci, sanitariaty, pom. gospodarcze i magazyn. Dodatkowo wydzielono szatnię dla nauczycieli. Kubatura budynku pozostaje bez zmian. Przebudowę oraz poprawę wyglądu budynku zaprojektowano w sposób uwzględniający obecną formę i charakter, wprowadzając duże przeszklenia (dla sali przedszkolnej) i nowoczesne rozwiązania. Szczegółowy zakres robót został określony w projekcie budowlanym, wykonawczym, oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót. Przedmiot zamówienia należy dostosować do potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewnić dostępność dla osób niepełnosprawnych. Wytyczne w tym zakresie powinny być zawarte w dokumentacji projektowej. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu. Informacje zdobyte podczas wizji mogą okazać się przydatne do należytego przygotowania oferty.

#### II.4) Informacja o częściach zamówienia:

#### Zamówienie było podzielone na części:

nie

#### II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45300000-0

### SEKCJA III: PROCEDURA

#### III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

#### III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

#### III.3) Informacje dodatkowe:

### SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

#### IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 21/06/2019

#### IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 715889.06

Waluta PLN

#### IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Instalatorstwo Elektryczne Marek Stęcel

Email wykonawcy: stecel-1970@wp.pl

Adres pocztowy: Mielęcin 32

Kod pocztowy: 74-230

Miejscowość: Mielęcin

Kraj/woj.: zachodniopomorskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 651900.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 651900.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 651900.00

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom: 30%

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

