

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu w Lipianach pomiędzy:

Gminą Lipiany z siedzibą przy Placu Wolności 1, 74-240 Lipiany, NIP 853-145-65-18 reprezentowaną przez Krzysztofa Ireneusza Boguszewskiego – Burmistrza Lipian, przy kontrasygnacie: Katarzyna Walerowska – Skarbnik Gminy
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego (art. 39 ustawy z dnia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych), została zawarta umowa o następującej treści:

Przedmiot umowy §1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w ramach zadania p.n. „Zimowe utrzymanie dróg gminnych na terenie gminy Lipiany w sezonie 2016/2017 w tym usówanie – łagodzenie śliskości i odśnieżanie.”
2. Przedmiot zamówienia obejmuje prace zimowego utrzymania dróg, w tym odśnieżanie łagodzenie oblodzeń, zakup materiału – soli i piasku, wykonanie mieszanki, transport materiału oraz jego składowanie zgodnie z przedmiotem zamówienia określonym w zapytaniu cenowym .
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia publicznego, oraz miejscem wykonania zamówienia. Zamówienie przyjmuje do realizacji bez zastrzeżeń.

Terminy realizacji §2

1. Rozpoczęcie prac nastąpi wraz z podpisaniem umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia ustala się na **30.04.2017 r.**

Nadzór §3

1. Koordynatorem gminy odpowiedzialnym z ramienia Zamawiającego za prowadzenie wszystkich spraw związanych z realizacją niniejszej umowy będzie podinspektor ds. rolnych i drogownictwa Krystyna Kukis –Lutkiewicz.
2. Zgłoszeń telefonicznych, o których mowa w § 4 ust. 3 będą dokonywać osoby: Koordynator gminy Krystyna Kukis –Lutkiewicz tel. 781-260-210

3. Ze strony wykonawcy nad prawidłową realizacją usług będzie sprawował nadzór tel. Wykonawca powinien obowiązkowo posiadać środki łączności (telefony komórkowe) w pojazdach biorących udział w akcji Zimowe utrzymanie dróg.

Obowiązki Zamawiającego

§4

1. Zamawiający na wniosek Wykonawcy wskaże mu miejsce wykonywania prac.
2. Zamawiający będzie realizował należycie wystawione faktury Wykonawcy.
3. Zamawiający będzie informował telefonicznie o konieczności wyjazdu na poszczególne drogi przewidziane do wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający ma prawo do wrywkowej kontroli wykonywanych prac utrzymania dróg.

Obowiązki Wykonawcy

§5

1. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt zapewnić warunki bezpieczeństwa osobom wykonującym zamówienie.
2. W przypadku wystąpienia konieczności użycia dodatkowego sprzętu dla usunięcia zasp śnieżnych lub posypania drogi Wykonawca pozyska niezbędny sprzęt własnym staraniem i na własny koszt.
3. Po zakończeniu prac objętych niniejszą umową Wykonawca zobowiązany jest uporządkować pobocza dróg objętych zimowym utrzymaniem. W przypadku nie wywiązania się z powyższego obowiązku Zamawiający nie dokona potwierdzenia wykonania prac i rozpocznie naliczanie kar umownych za niewłaściwe wykonanie przedmiotu umowy.

§6

1. Zamawiający nie będzie pokrywał żadnych szkód spowodowanych w wyniku wykonywania zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie wykonywanych przez siebie usług od wszelkich nieprzewidzianych zdarzeń również w zakresie odpowiedzialności cywilnej wobec osób trzecich. W czasie wykonywanych prac Wykonawca odpowiedzialny jest za wszelkie szkody wobec osób trzecich wynikłe z: zaniechania, niedbalstwa, działania niezgodnego z przepisami bhp, a także nieprawidłowego zabezpieczenia sprzętu, narzędzi.
3. Ubezpieczenie winno obejmować cały okres realizacji zamówienia tj. obowiązywania niniejszej umowy.
4. Wykonawca posiada aktualną polisę odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej: Nr oraz zobowiązuje się do jej utrzymania przez okres obowiązywania niniejszej umowy. Kopie stosownych polis będą przekazywane Zamawiającemu.
5. Drogi objęte odśnieżaniem muszą być odśnieżone na podstawie zlecenia telefonicznego do 3 godzin od powiadomienia.

6. Drogi objęte łagodzeniem oblodzeń – zadanie realizowane winno być na podstawie zlecenia telefonicznego do 3 godzin od powiadomienia.
7. Drogi objęte działaniem fadromy/koparko ładowarki – zadanie winno być realizowane na podstawie zlecenia telefonicznego do 3 godzin od powiadomienia.
8. Wykonawca zapewni Zamawiającemu możliwość kontroli zmagazynowanego zapasu piasku i soli wystarczającej na co najmniej miesięczny okres utrzymania dróg.
9. Za wszelkie szkody powstałe u Zamawiającego lub u osób trzecich przy wykonywaniu niniejszej umowy albo związane z niewykonywaniem lub nienależytym wykonywaniem umowy przez Wykonawcę lub osoby mu podlegające, pełną odpowiedzialność odszkodowawczą ponosi Wykonawca.

§7

Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać przepisy kodeksu drogowego oraz przepisy w zakresie ochrony środowiska i bezpieczeństwa publicznego.

Obowiązki Wykonawcy

§8

Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek:

- 1) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac zimowego utrzymania na drogach,
- 2) naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego zniszczonych lub uszkodzonych obiektów, ich części bądź zniszczonych lub uszkodzonych urządzeń w toku realizacji zamówienia.

Materiał do odśnieżania i usuwania oblodzeń

§9

Materiały, o których mowa w ust. 1 pkt 2 Zamawiający zakupi, po czym zabezpieczy je i będzie składować tak aby zapewnić ciągłość wykonywanych robót. Materiał powinien być składowany pod wiatą lub na wolnym powietrzu tak aby nie powodowały degradacji środowiska naturalnego. Wykonawca oświadcza, że materiał który zakupi spełnia wszelkie prawem przewidziane normy techniczne umożliwiające zastosowanie materiału do wykonania zamówienia.

Wynagrodzenie za przedmiot umowy

§10

1. Zgodnie z treścią oferty wykonawcy wynagrodzenie za zimowe utrzymanie dróg gminnych wynosi:
 - a) brutto za 1 km odśnieżaniazł (słownie:.....)
 - b) brutto za 1 km usuwania oblodzeńzł (słownie:.....)
 - c) brutto za 1 godzinę pracy fadromy, koparko/ładowarkizł (słownie:.....)
2. Ostateczne wynagrodzenie uzależnione będzie od liczby km wykonanych usług na zlecenie telefoniczne Zamawiającego, oraz ilości godzin przepracowania fadromy, koparko/ ładowarki. Zasady ustalania wynagrodzenia określa §11.
3. Ceny jednostkowe zawierają wszystkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia.

4. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

5. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 litera a-c, nie przekroczy kwotyzł brutto (słownie:.....).

Zasady rozliczeń finansowych

§11

1. Strony postanawiają, że przedmiot umowy rozliczany będzie tygodniowo.
2. Jeżeli w okresie objętym niniejszą umową nie będzie zleceń telefonicznych Zamawiającego, Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie za taki okres.
3. W przypadku, jeżeli przez cały okres obowiązywania umowy nie wystąpią zjawiska uzasadniające zimowe utrzymanie dróg na kwotę określoną w ofercie Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego, także finansowe.
4. W sytuacji określonej w ust. 3 powyżej Wykonawcy przysługiwało będzie wynagrodzenie za faktyczne wykonanie przedmiotu po cenach określonych w §10 ust. 1 lit a) - c)
5. Podstawa do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie tygodniowe zestawienie wykonanych prac potwierdzone przez pracownika gminy pod względem należytego i zgodnie z umową wykonania zadania.
6. Wykonawca zobowiązany jest wystawiać faktury na adres: Gmina Lipiany, Plac Wolności 1, 74-240 Lipiany.
7. Należność Wykonawcy płatna będzie przez Zamawiającego przelewem na konto wskazane w fakturze w terminie do dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z oświadczeniem podwykonawcy o dokonaniu rozliczeń pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą (*jeżeli podwykonawca występuje w zamówieniu*).
8. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy, aby w umowie z podwykonawcą zamieścił obowiązek udzielenia gwarancji zapłaty.
9. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

Przedmiot odbioru

§12

Zasady kontroli i odbioru prac

1. Odbiorowi podlega każdy element zleconej pracy. Odpowiedzialny merytorycznie pracownik Urzędu Miejskiego w Lipianach kontroluje stan dróg i sposób prowadzenia prac zimowego utrzymania dróg.
2. W przypadku jakichkolwiek zastrzeżeń pracownik ten spisuje protokół w obecności przedstawiciela Wykonawcy, który będzie podstawą do naliczenia kar umownych za niewłaściwe wykonywanie przedmiotu umowy.
3. W przypadkach rażących zaniedbań Zamawiający będzie miał prawo wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym obciążając Wykonawcę karą umowną za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy.
4. Wykonawca robót ponosi pełną odpowiedzialność za szkody, kolizje lub wypadki drogowe spowodowane na skutek wadliwego lub niezgodnego z umową i obowiązującymi przepisami w zakresie prac przy zimowym utrzymaniu dróg.

5.Odpowiedzialny merytorycznie pracownik Zamawiającego zobowiązany jest do przeprowadzania wyrywkowej kontroli grubości pozostawienia śniegu na jezdni lub poboczach oraz szerokość odśnieżania.

6.Odbiór wyrywkowy odbywa się w ciągu 1-2 godzin po wykonaniu pracy, jeśli warunki pogodowe są ustabilizowane.

7.W sytuacji, kiedy trudne warunki pogodowe uniemożliwiają Wykonawcy prowadzenie prac zimowego utrzymania, Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego. W przeciwnym wypadku Zamawiający będzie miał prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne.

Kary umowne

§13

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania stanowią kary umowne.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:

a) 0,1% szacunkowego wynagrodzenia brutto ustalonego w ofercie (ceny oferowanej brutto) za każdą godzinę opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy powyżej 3 godzin od zgłoszenia telefonicznego,

b) 0,1% szacunkowego wynagrodzenia brutto ustalonego w ofercie (ceny oferowanej brutto) za każdy km drogi niewłaściwego wykonania usługi tzn. niezgodnego z umową i zakresem rzeczowym,

c) 5% szacunkowego wynagrodzenia brutto ustalonego w ofercie (ceny oferowanej brutto) za każde wykonanie usługi niezgodnie z umową i zakresem rzeczowym.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę w wysokości odsetek ustawowych za nieterminowe płatności powyżej 30 dni, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przedłużenie terminu płatności.

4. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę w wysokości 10% szacunkowego wynagrodzenia brutto określonego w ofercie za odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w §15 ust. 3 oraz innych przyczyn zależnych od Wykonawcy.

5. Jeżeli zaistnieje obowiązek zapłaty kar umownych przez Wykonawcę należność z tego tytułu może zostać potrącona z wynagrodzenia za przedmiot umowy.

6. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody (z wyjątkiem przypadków określonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych).

Zmiana umowy

§14

1. Zmiana umowy może być dokonana w przypadku zmian nieistotnych w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy lub w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności:

1) jeżeli zmiana umowy jest korzystna dla Zamawiającego – w każdym przypadku;

2) dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie danych Wykonawcy bez zmiany samego Wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu)

3) dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia, w przypadku gdy:

- a) zmianie ulegną stawki podatku od towarów i usług –wynagrodzenie ulegnie zmianie w ten sposób, że wynagrodzenie netto pozostanie takie samo, a wartość podatku oraz wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie
 - 4) zmiana terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych zmuszających do prowadzenia akcji zimowego utrzymania dróg ponad termin określony w § 2 niniejszej umowy.
 - 5) Osoby uprawnionej do kontaktu lub podpisania protokołu odbioru ze strony Zamawiającego lub Wykonawcy. Zmiana dokonana zostanie w przypadku zaistnienia okoliczności faktycznie obiektywnych, które uniemożliwiąć będą konkretnej osobie wskazanej w umowie do realizacji jej postanowień, np.: rozwiązanie umowy o pracę, choroba, śmierć pracownika, utrata uprawnień, itp.;
2. Zmiany umowy, muszą być dokonywane z zachowaniem przepisów ustawy Prawo zamówienia publicznych, stanowiących m.in., że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
 3. Wszelkie zmiany do umowy wymagają zgody obydwu Stron w formie aneksu do umowy.
 4. W sprawach nie uregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
 5. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Odstąpienie od umowy

§15

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo odstąpienia od umowy na zasadach określonych w art. 395 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. 1964 r. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.)
3. Jeżeli Wykonawca z własnej winy trzykrotnie opóźni realizację usług określonych w §6 ust. 5 i 6 i 7 i opóźnienie to będzie trwało dłużej niż 6 godzin lub jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy niezgodnie z umową albo będzie wykonywał swoje zobowiązania umowne nienależycie Zamawiający odstąpi od umowy w trybie natychmiastowym naliczając karę umowną, o której mowa w §13 ust. 4 niniejszej umowy.

Podwykonawcy

§16

- 1 Jeżeli Wykonawca oświadczy w ofercie, że zamówienie wykona sam wówczas zamiast zapisów pkt 1 – 9 paragraf 16 będzie brzmiał „Zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawca wykona usługę stanowiącą przedmiot zamówienia sam, bez udziału podwykonawców”.
2. Wykonawca zaangażuje podwykonawcę do wykonania określonej części zamówienia wymienionej w przyjętej ofercie.

3. Podwykonawca nie może zlecić wykonania części zamówienia dalszemu podwykonawcy.
4. Umowa z podwykonawcą musi być zawierana w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu każdą umowę zawartą z podwykonawcą.
5. Wraz z przekazywaną umową zawartą z podwykonawcą Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu dokumenty potwierdzające kwalifikacje podwykonawcy niezbędne do wykonania zleconej części zamówienia.
6. Wykonawca zapewnia, że podwykonawca będzie przestrzegać wszystkie postanowienia niniejszej umowy.
7. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie działania lub zaniechania podwykonawcy jak za swoje działania lub zaniechania.
8. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć protokół odbioru wykonanych prac przez podwykonawcę oraz złożyć oświadczenie podwykonawcy o dokonaniu rozliczeń finansowych zgodnie z zawartą umową pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą.
9. Nie złożenie powyższych dokumentów spowoduje wstrzymanie zapłaty Wykonawcy.

Postanowienia końcowe

§17

Strony ustalają, że Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez zgody Zamawiającego.

§18

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa a także postanowienia zapytania cenowego w ramach, którego została zawarta niniejsza umowa oraz złożonej w trakcie postępowania oferty Wykonawcy.

§19

Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji postanowień niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla miejsca siedziby Zamawiającego.

§20

1. Przed wystąpieniem na drogę sądową strony ustalają obligatoryjny tryb postępowania reklamacyjnego.
2. Postępowanie reklamacyjne polega na wystąpieniu do drugiej strony z konkretnym żądaniem, które musi zawierać podstawę prawną i uzasadnienie.
3. Druga strona ma obowiązek ustosunkować się do treści żądania. Odpowiedź negatywna względnie brak odpowiedzi w terminie 7 dni od dnia otrzymania żądania poczytuje się za odmowę uznania roszczenia i wyczerpuje tryb postępowania reklamacyjnego.

§21

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z tego 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

Wykaz załączników do umowy:

1. SIWZ
2. Oferta Wykonawcy

Zamawiający

Wykonawca