

I zapytanie otrzymane faxem 24.05.2013 o godz. 12:33

Pytanie 1

Czy wykonawca ma obowiązek zawarcia umowy dzierżawy pomieszczeń znajdujących się w Zespole Szkół w Lipianach, mających służyć wykonywaniu zamówienia.

Odpowiedź

Tak – chociaż części pomieszczeń w których będą wydawane i podawane posiłki przygotowane i ugotowane tego samego dnia w którym są podawane
Określa to pkt . 15.7 SIWZ - *Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione przy wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego* – wykonawca przedłoży Zamawiającemu aktualną deklarację/oświadczenie o gotowości zawarcia umowy

Pytanie 2

Czy zamawiający dopuszcza dostarczanie/dowożenie posiłków do stołówki Zespołu Szkół w Lipianach ?

Odpowiedź

Tak – przy spełnieniu warunku określonego w pkt. 3.1. SIWZ Opis przedmiotu Zamówienia „ Obiady i śniadania winny być przygotowywane i gotowane w dniu ich wydawania”

Pytanie 3.

Zamawiający w punkcie 6.2.2 ppkt a) SIWZ w celu spełnienia warunku posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia, wymaga załączenia wykazu wykonanych, głównych usług (..) pod pojęciem głównych usług Zamawiający rozumie usługi związane z przedmiotem zamówienia – wymagane jest wykonanie lub wykonywanie usług polegających na świadczeniu usług gastronomicznych na łączną kwotę minimum 40 000 zł brutto obejmujących swoim zakresem sprzedaż gotowanych posiłków.

Czy Zamawiający uzna iż Wykonawca spełnia w/w warunek jeśli świadczył/świadczy on usługi gastronomiczne na rzecz placówek edukacyjnych w oparciu o dzierżawę pomieszczeń, świadczy usługi cateringowe na rzecz Ośrodków Pomocy Społecznej oraz wykonuje usługi w zakresie całodobowego żywienia osób?

Odpowiedź

Tak – każde usługi/sprzedaż w ramach których były gotowane posiłki.

Pytanie 4

Zamawiający w punkcie 6.2.4. pakt b) SIWZ w celu spełnienia warunku sytuacji ekonomicznej i finansowej, wymaga złożenia przez Wykonawcę opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia – wymagane jest posiadanie ww. dokumentu o wartości 50.000zł. Czy zamawiający uzna, iż wykonawca spełnia w/w warunek jeśli przedłoży on polisę OC o wyższej wartości niż wskazana w SIWZ?

Odpowiedź

Tak – Zamawiający uzna każdą polisę o wartości co najmniej 50.000 zł.

Pytanie 5

Zamawiający w treści siwz wskazał, iż w celu spełnienia warunku dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, Zamawiający wymaga złożenia dokumentów [...] załącznik nr 4 i 4a do SIWZ do którego należy dołączyć aktualne książeczki SANEPID-u pracowników oraz dokumenty

potwierdzające ich wykształcenie i pracę przy przygotowywaniu gorących posiłków. Zgodnie z § 1, ust.1, pkt 7 i 8 Rozporządzenia Prezesa rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r w sprawie dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane, żądanie Zamawiającego do złożenia w/w dokumentów (aktualne książeczki SANEPID-u pracowników oraz dokumenty potwierdzające ich wykształcenie i pracę przy przygotowywaniu gorących posiłków) nie jest zgodne z prawem. Czy Zamawiający odstąpi od żądania złożenia wspomnianych dokumentów potwierdzających ich wykształcenie i pracę przy Przygotowywaniu posiłków?

Odpowiedź

Zamawiający uzna spełnienie tego warunku na podstawie oświadczenia Wykonawcy złożonego na wzorach ustalonych w załącznikach 4 i 4a do SIWZ

Ponieważ uwzględnienie tego warunku powoduje zmianę ogłoszenia o Zamówieniu Zamawiający dokonał zmiany ogłoszenia o zamówieniu i zmiany SIWZ

Pytanie 6

Dodatkowo na podstawie art.139.usty.3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – prawo Zamówień Publicznych (...) w związku z art. 2, uast.1. art3 ust.1 oraz art10 ust.1 ustawy z dnia 6 września 2011 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 Nr 112, poz.1198 z późn.zm.) wnosimy o udzielenie informacji dotyczących:

- wysokości kosztów jakie będzie musiał ponosić Wykonawca w związku z dzierżawa pomieszczeń stołówki szkolnej,
- prosimy o przedstawienie rocznych kosztów za media (woda, ścieki, gaz, energia elektryczna itp.) jakie ponosił poprzedni Wykonawca
- zwracamy się z prośbą o przedstawienie specyfikacji budynku i rzutu pomieszczeń, które zamawiający przeznacza do dzierżawy oraz listę sprzętu, który znajduje się na wyposażeniu wspomnianych pomieszczeń.

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami SIWZ w części:

3.1 Opisu przedmiotu zamówienia, Charakterystyka miejsca świadczenia usługi.– w Zespole Szkół w Lipianach mieszczą się pomieszczenia: kuchni, pomieszczenia sanitarne, pomieszczenia gospodarcze oraz stołówka.

15.7 Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione przy wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – wykonawca przedłoży Zamawiającemu aktualną deklarację/oświadczenie o gotowości zawarcia umowy dzierżawnej całego kompleksu lub części pomieszczeń kuchni i stołówki w Zespole Szkół.

Jak wynika z tych zapisów Zamawiający dopuszcza dowolność przy zakresie przedmiotu dzierżawy, dlatego też nie może podać jej warunków w dokumentacji przetargowej. Wymaga od oferentów jedynie by posiłki były przygotowywane i gotowanie tego samego dnia w którym będą wydawane, a wydawanie musi się odbywać na terenie szkoły.

Każdy z oferentów jest więc zobowiązany ustalić z Zespołem Szkół zakres dzierżawy i związane z tym opłaty. Wszelkie informacje w tym zakresie można uzyskać bezpośrednio w Zespole Szkół lub telefonicznie pod nr. 915645239 oraz drogą elektroniczną e-mail: ksiegowosc@zs-lipiany.pl (zamawiający nie ma tych danych w swoich zasobach)

II Zapytanie otrzymane faxem 24.05.2013 o godz. 13:44

Pytanie 1

Prosimy o podanie liczby wydanych śniadań oraz obiadów z podziałem na miesiące zaczynając od czerwca 2012 do maja 2013-05-27

Odpowiedź

W miesiącach liczba wydanych posiłków przedstawiała się następująco:

Czerwiec 2012 :	obiadów	621	śniadań	621
Wrzesień 2012	obiadów	1319	śniadań	1319
Październik 2012	obiadów.....	1991	śniadań	2013
Listopad 2012	obiadów.....	1745	śniadań	1720
Grudzień 2012	obiadów.....	890	śniadań	880
Styczeń 2013	obiadów.....	1594	śniadań	1576
Luty 2013	obiadów.....	1262	śniadań	1234
Marzec 2013	obiadów.....	1424	śniadań	1542
Kwiecień 2013	obiadów.....	1778	śniadań	1738
I połowa Maja 2013	obiadów.....	706	śniadań	696

Pytanie 2

Prosimy o podanie kwoty dzierżawy pomieszczeń kuchennych przy Zespole Szkół w Lipianach

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami SIWZ w części:

3.1 Opisu przedmiotu zamówienia, Charakterystyka miejsca świadczenia usługi. – w Zespole Szkół w Lipianach mieszczą się pomieszczenia: kuchni, pomieszczenia sanitarne, pomieszczenia gospodarcze oraz stołówka.

15.7 Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione przy wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – wykonawca przedłoży Zamawiającemu aktualną deklarację/oświadczenie o gotowości zawarcia umowy dzierżawnej całego kompleksu lub części pomieszczeń kuchni i stołówki w Zespole Szkół.

Jak wynika z tych zapisów Zamawiający dopuszcza dowolność przy zakresie przedmiotu dzierżawy, dlatego też nie może podać jej warunków w dokumentacji przetargowej. Wymaga od oferentów jedynie by posiłki były przygotowywane i gotowanie tego samego dnia w którym będą wydawane, a wydawanie musi się odbywać na terenie szkoły.

Każdy z oferentów jest więc zobowiązany ustalić z Zespołem Szkół zakres dzierżawy i związane z tym opłaty. Wszelkie informacje w tym zakresie można uzyskać bezpośrednio w Zespole Szkół lub telefonicznie pod nr. 915645239 oraz drogą elektroniczną e-mail:

ksiegowosc@zs-lipiany.pl

Pytanie 3

Prosimy o wykaz sprzętu pomieszczeń kuchni i stołówki przeznaczonych do dzierżawy

Odpowiedź

Wobec dowolności zakresu przedmiotu dzierżawy – wykaz sprzętu do dzierżawy oferent uzgadnia z Zespołem Szkół

Pytanie 4

Prosimy o podanie w jaki sposób będą rozliczane media w dzierżawionych pomieszczeniach. Jeśli będzie to ryczałt, prosimy o podanie wysokości ryczałtu, jeśli w kuchni zamontowane są podliczniki prosimy o podanie kosztów zużytych mediów z ostatniego roku z podziałem na

miesiące od czerwca 2012 do maja 2013 (energia elektryczna, woda ciepła i zimna, ścieki, gaz)

Odpowiedź

Stosownie do odpowiedzi na pytanie nr 2 – Zamawiający dopuszcza dowolność co do zakresu przedmiotu dzierżawy. W dzierżawionych pomieszczeniach zarówno dotychczasowy dzierżawca jak i następni dzierżawcy mogą prowadzić działalność gastronomiczną nie tylko w zakresie dożywiania dzieci finansowanej przez Zamawiającego – dlatego też wielkości zużytych mediów nie są bezpośrednio związane z przedmiotem zamówienia.

Wszelkie informacje jednak można uzyskać w Zespole Szkół.

Pytanie 5

Czy na pomieszczenia przeznaczone do dzierżawy mają jakiegokolwiek nakazy Sanepidu? Jeśli tak prosimy o przekazanie protokołu z kontroli.

Odpowiedź

Ani Zamawiający, ani Zespół Szkół nie dysponują nakazami SANEPID-u

Pytanie 6

Prosimy o przedstawienie przykładowych jadłospisów realizowanych obecnie przy żywieniu dzieci.

Odpowiedź

Zamawiający realizując obecne zamówienie zmienił dotychczasowe wymagania co do jadłospisu – poprzez dodanie gramatury, określenie rodzajów śniadań i obiadów, dlatego dotychczasowe jadłospisy niekoniecznie mogą wyczerpywać obecnie ustalony przedmiot zamówienia.

Jednakże są one dostępne u Zamawiającego w ramach dostępu do informacji publicznej i na tej zasadzie można je otrzymać.

Pytanie 7

Czy czynsz dzierżawy na pomieszczenia kuchenne będzie płatny również w miesiącach wakacyjnych, w których nie będzie realizacji usług dla Zamawiającego?

Odpowiedź

Zależy to od ustaleń z Zespołem Szkół w ramach ustalenia zakresu i przedmiotu dzierżawy.