

Lipiany, dnia 9 lipca 2009 r.

UCZESTNICY POSTĘPOWANIA

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wyłonienie wykonawcy zadania pt. „Budowa hali rekreacyjno-sportowej w Lipianach z finansowaniem inwestycji przez okres 14 lat”

Odpowiedzi na pytania wykonawców zmiana treści SIWZ

Zgodnie z art. 38 ust. 1, 2 i 4a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz zmienia treść SIWZ.

Pytanie:

Zwracamy się z prośbą o uściślenie poniższych kwestii:

1. Jakie są wymagania Zamawiającego w zakresie terminów wystawiania przez generalnego wykonawcę faktur częściowych (np. po ilu dniach od odbioru danego elementu wykonawca może wystawić fakturę) ?
2. Jakie są wymagania Zamawiającego w zakresie terminów płatności wynikających z faktur częściowych i faktury ostatecznej (tj. czy termin płatności wynikający z każdej faktury będzie jednakowy tj. np. ostatni dzień okresu karencji – 31.12.2010 r. czy terminy płatności dla poszczególnej faktury będą różne)?
3. Jakie są wymagania Zamawiającego w zakresie terminu wykupu przez bank przedkładanych mu przez Wykonawcę faktur?

Odpowiedzi na pytania:

1. Wymagania Zamawiającego co do terminów wystawiania faktur wynikają z zapisów SIWZ, zgodnie z którą podstawą do wystawienia faktury jest wykonanie części robót zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym. Faktury za wykonany element mogą być wystawione wyłącznie za wykonaną część robót, co musi być potwierdzone protokołem wykonania i odbioru częściowego robót (pkt III.7 SIWZ). Wystawienie faktur częściowych nie może więc nastąpić wcześniej niż w dniu, w którym protokolarnie odebrano dany element robót.
2. Termin płatności faktur ustala się na okres 30 dni.
3. Zamawiający informuje, że kwestie związane z realizacją umowy na roboty budowlane a także kwestie dotyczące wykupu wierzytelności są regulowane postanowieniami SIWZ. W przypadku, gdy pewne zagadnienia związane z finansowaniem inwestycji nie są szczegółowo uregulowane, a dotyczą stosunków pomiędzy wykonawcą robót budowlanych, a bankiem, zasady te winny być uregulowane według uznania wykonawcy składającego ofertę i banku w dowolny sposób nie stojący w sprzeczności z postanowieniami SIWZ.

Zmiana SIWZ:

Pkt. VII.3 otrzymuje brzmienie: "Wadium w formie pieniężnej należy wnieść na rachunek Zamawiającego: BS Wolin o/Lipiany nr konta 20939310102600082420000160, z dopiskiem przetarg na "Budowę hali rekreacyjno-sportowej w Lipianach z finansowaniem inwestycji przez okres 14 lat"."

Pkt. XIII.8 otrzymuje brzmienie: "Cena podawana w formularzu ofertowym ma uwzględniać: 1) Wynagrodzenie za wykonanie robót budowlanych (kwota netto i podatek VAT), 2) Marżę oraz odsetki

od kapitału (wszystkie faktury przejściowe i faktura końcowego rozliczenia) liczone za okres spłaty 14 lat".

Pkt. XIV.3 otrzymuje brzmienie: "UWAGA. Cena porównywana w toku oceny ofert obejmuje cenę wykonania robót budowlanych oraz marżę i odsetki liczone przez Bank dokonujący wykupu wierzytelności przez okres 14 lat według WIBOR 1M z dnia 30 czerwca 2009 r.".

Udzielone odpowiedzi i zmiany SIWZ wiążą Wykonawców przy przygotowaniu ofert.

Burmistrz Lipian
inż. Krzysztof Ireneusz Boguszewski