

OGŁOSZENIE

**Gmina Lipiany
Plac Wolności 1
74-240 Lipiany**

tel. /091/56 41 069 fax: /091/56 41 385

zaprasza do złożenia ofert w przetargu nieograniczonym o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ((Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655, tekst jednolity) na:

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla zadania: „Budowa hali rekreacyjno-sportowej przy ul. Kopernika w Lipianach wraz z urządzeniami budowlanymi, zagospodarowaniem terenu i wyposażeniem techniczno-sportowym hali” zgodnie z założeniami techniczno-funkcjonalnymi.

Kod przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV: 74222000-1, 74232000-4

Oferty należy składać w terminie do dnia 09 maja 2008r. do godz. 12:00 w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Lipianach, Plac Wolności 1, 74-240 Lipiany
Otwarcie ofert nastąpi w dniu 09 maja 2008r. o godz.12:15 w Sali konferencyjnej pok. Nr 19 Urzędu Miejskiego w Lipianach.

W przetargu nieograniczonym mogą wziąć udział oferenci nie wykluczeni na podstawie art. 24 ust.1 i 2, spełniający wymogi art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655, tekst jednolity) oraz spełniający warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Warunki, których spełnienie wymagane jest od Wykonawców:

- Oferent składający ofertę musi być uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi i prowadzić działalność tożsamą z niniejszym zamówieniem.
- Oferent składający ofertę musi nie zalegać z opłatami do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz do Urzędu Skarbowego.
- Oferent musi dysponować wiedzą i doświadczeniem do wykonania niniejszego zamówienia tj. projektował w ciągu ostatnich 3 lat (lata 2005 - 2007) minimum 2 zadanie inwestycyjne o zakresie odpowiadającym charakterem i złożonością przedmiotowi zamówienia.
- Oferent musi dysponować wykwalifikowanym personelem z odpowiednimi uprawnieniami wynikającymi z prawa budowlanego do realizacji zamówienia – osoby uprawnione do sporządzania i sprawdzania projektów budowlanych o specjalności: konstrukcyjno-budowlanej instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych, instalacji elektrycznej, gazowej, wentylacji.
- Oferent musi znajdować się w sytuacji finansowej gwarantującej realizację zamówienia,
- Oferent musi przyjąć obowiązki określone w projekcie umowy.

Na spełnienie powyższych warunków wymagane są oświadczenia oferenta i zaświadczenia (załączniki do SIWZ)

Zakres prac obejmuje wykonanie:

1. Projekty budowlano – wykonawcze, część architektoniczna i konstrukcyjna - sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 roku z późniejszymi zmianami). - 5 egz. plus wersja elektroniczna
2. Projekty budowlano - wykonawcze, branże sanitarne: instalacja wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania, instalacja wentylacji mechanicznej.
3. Projekt budowlano-wykonawczy, część elektryczna - sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 roku z późniejszymi zmianami - 5 egz. plus wersja elektroniczna.
4. Projekt budowlano - wykonawczy zewnętrznej sieci wodociągowej, sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 roku z późniejszymi zmianami - 5 egz. plus wersja elektroniczna.
5. Projekt budowlano - wykonawczy zewnętrznej sieci kanalizacyjnej, sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 roku z późniejszymi zmianami - 5 egz. plus wersja elektroniczna.
6. Projekt budowlano - wykonawczy sieci energetycznej i oświetlenia terenu, sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 roku z późniejszymi zmianami - 5 egz. plus wersja elektroniczna.
7. Kosztorysy inwestorskie dla poszczególnych branż po 2 kpl. sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. z dnia 8 czerwca 2004 r. Nr 130, poz. 1389).
8. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 3 kpl oraz 1 kpl. w wersji elektronicznej sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 roku z późniejszymi zmianami).
9. Przedmiary robót - 3 kpl. plus 1 kpl. w wersji elektronicznej sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 roku z późniejszymi zmianami).
10. Uzgodnienia z właścicielami terenów (między innymi w zakresie tras przebiegu sieci).

11. Uzgodnienia branżowe dokumentacji.
12. Przygotowanie informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w przypadku, gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów.
13. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w przypadku, gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów.
14. Uzyskanie wszelkich uzgodnień, warunków przyłączenia do sieci.
15. Uzyskanie pozwolenia na budowę.

Wersja elektroniczna winna być zapisana w PDF.

Kod przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV: 74222000-1, 74232000-4

Uwaga! Wykonawca zobowiązany jest w ramach wykonania przedmiotu umowy, wykonać na własny koszt wszystkie niezbędne do wykonania przedmiotu umowy czynności i roboty, takie jak: uzgodnienia, wystąpienie i uzyskanie warunków przyłączenia do sieci od właścicieli poszczególnych sieci, sprawdzenia, dojazdu itp. – celem uzyskania pozwolenia na budowę.

Termin realizacji zamówienia:

sześć miesięcy od daty podpisania umowy.

Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z oferentami są: Albertyna Zalewska-Iwanow i Elżbieta Pietkiewicz, tel. 091/56 41 069.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Zamawiający przewiduje zamówienia uzupełniające, o których mowa w art.67 ust1, pkt.6, stanowiących nie więcej niż 20% zamówienia podstawowego.

Wadium – 2.000,00 zł.

Kryteria oceny ofert:

1. Cena – waga: 80%

2. Wartość realizacji projektowanej inwestycji – waga: 10%

3. Koszty eksploatacji – koszt 1 m³ ciepłej wody użytkowej (cwu), waga: 5%

4. Koszty eksploatacji – koszt energii cieplnej (co) ogrzania 1 m³ (kubatury) obiektu, waga: 5%

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zamieszczona jest na stronie internetowej: www.bip.lipiany.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać również w siedzibie Zamawiającego, pok. Nr 15, tel. 091/56 41 069, w poniedziałki w godz. od 8⁰⁰ do 16⁰⁰ i od wtorku do piątku w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ – bezpłatnie.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

Burmistrz Lipian

Krzysztof Ireneusz Boguszewski