

UCHWAŁA NR LX/491/2023
RADY MIEJSKIEJ W LIPIANACH

z dnia 28 listopada 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowych na części działki nr ewid. gr. 9/1 , oraz na działce nr ewid. 60/1, obręb 5 m. Lipiany

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Rada Miejska w Lipianach uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na części działki nr ewid. gr. 9/1, obręb 5 m. Lipiany, stanowiącej własność Gminy Lipiany, ul. Będzińska w Lipianach, KW nr SZ2T/00019925/6, na czas nieokreślony służebności gruntowej, o powierzchni 0,1040 ha, na rzecz każdorazowego właściciela gruntu nr ewid. 22/3, obręb 5 m. Lipiany, KW SZ2T/00038406/1.

2. Wyraża się zgodę na ustanowienie na działce nr ewid. gr. 60/1, obręb 5 m. Lipiany, o powierzchni 0,0061 ha, stanowiącej własność Gminy Lipiany, ul. Będzińska w Lipianach, KW nr SZ2T/00020336/0, na czas nieokreślony służebności gruntowej, na rzecz każdorazowego właściciela gruntu nr ewid. 22/3, obręb 5 m. Lipiany, KW SZ2T/00038406/1.

§ 2. Służebność będzie polegała na prawie przejazdu przez wskazane działki do drogi publicznej. Przebieg służebności przedstawia załącznik graficzny.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lipian.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady Miejskiej


Marta Ciszewska

UZASADNIENIE

W związku z zamiarem dokonania podziału działki nr ewid. 22/3, obręb 5 m. Lipiany, przez właścicieli nieruchomości i brakiem dostępu nowopowstałej działki do drogi publicznej, właściciele zwrócili się z wnioskiem o ustanowienie drogi koniecznej dla bezpiecznego dostępu do nieruchomości zlokalizowanej w obrębie 5 m. Lipiany, położonej przy ul. Będzińskiej. Z uwagi na brak zgody ZDW w Koszalinie na utworzenie innego zjazdu do ul. Gorzowskiej – zasady bezpieczeństwa w ruchu drogowym, zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących min. zasad obciążania nieruchomości; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ
w Lipianach

Marta Ciszewska